

T.C.
YALOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	17/11/2021	Dönem	2021	Birleşim	13	Karar Konusu
Karar No	310	Toplantı	Kasım	Oturum	1	2022 Yılı Gelir Vergi ve Harç Tarifesi
Meclis 1. Başkan V: Nusret KARAALIOĞLU						
Toplantıya Katılan Meclis Üyeleri						
Melahat YALÇIN, İnanç KAYA, Fatih ŞAHİN, Selvet DUMAN, Nurgül URNUŞMAK, Yusuf Ziya ŞENER, Arif Oktay TUNÇ, Adnan KIRTAY, Alpan SOLMAZ, İsmail DEMİR, Dursun KARAHASAN, Bülent YALÇINKAYA, Ahmet KUMALİ, Uğur DABAN, Cevdet BEKLER, Gülsen BÜKER, Yavuz BİNGÖL, Sefer KESKİN, Erol ABACI, Adil ÜREKLİ, Cem İNCİ, Muhammet Ümit AYDIN, Erol DUMAN, Burçin TANGÜREK, Turgut MEMİŞ, Zekiye TANIL						

11.GÜNDEM MADDESİ:
TEKLİFİN ÖZÜ :

Belediyemiz 2022 yılı Gelir Tarifesinin hazırlanması kapsamında Plan ve Bütçe Komisyonun görüşü gerekmektedir.

Bu nedenle 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin f bendinde **Meclisin görev ve yetkileri kapsamında "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak hizmet tarifesini belirlemek"** ayrıca 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesinde **ücrete tabi işler "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir"** denmektedir.

Belediye Başkanlığınızca 'da uygun bulunması halinde görüşülmek üzere Gelir Tarifesi teklifinin Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

2022 YILI GELİR VERGİ VE HARÇ TARİFESİ

Gelir tarifesinde yer alan vergi ve harç tarifesinin 2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 96/B maddesine istinaden, ücret tarifesi;

İŞGALİYE HARCİ			
Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Kaynağı	Gelirin Adı	2022
Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	1- Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların mezar yerlerinin, yol meydan, iskele ve köprü gibi yerlerin , mal ve hayvan satışında dair maksatla usulüne uygun olarak işgalinden m ² 'sinden günlük....	2,50 TL
Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	2- Pazar yerinde köylü pazarı olarak ayrılan yerlerin işgalinin m ² 'sinden günlük	2,50 TL

Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	3- Satışı yapılan büyük baş hayvanların herbirinden günlük.	2,50 TL
Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	4- Satışı yapılan küçükbaş hayvanların herbirinden günlük.	2,50 TL
Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	5- Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,50 TL
Harç	2464 Say.Kan. 52,53,54,55,56,57 Mad.	6- Badgodesberk Parkı, iskele meydanı ve Gazipaşa Caddesindeki işyerlerinin önlerindeki tretuvarları yaz aylarında kullanmalarında m ² sinden.	2,50 TL
Harçlar ve Eğlence Vergisi 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanununun Genel Tebliğinin (Seri No:45) 5.Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulunca yeni tarife belirleninceye kadar 2013 yılında Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları her yıl yeniden değerlendirilerek (Y.D.O) artış yapılarak 2021 yılı Gelir Tarifesi olarak uygulamaya devam edilecektir. Yeniden değerlendirilme oranında üst limit geçmesi halinde yasal üst limit kullanılacaktır.			

EĞLENCE VERGİSİ			
Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Kaynağı	Gelirin Adı	2022
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	Biletle Girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden	
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	Biletle girilen yerlerde (Bilet Fiyatının %	10%
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	a) Yerli Film gösterimlerinden	10%
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	b) Yabancı film gösterimlerinden	10%
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	c) Spor müsabakaları ve at yarışı gösterimlerinden	10%

Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	d)Sirkler, lunaparklar,çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	1- Bilardo salonlarından (günlük)	10,00 TL
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	2- Play station oyun salonlar vb salonlardan günlük	10,00 TL
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	- 10 adete kadar oyun makinası olanlar (10 adet dahil)	10,00 TL
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	- 10 adeten fazla oyun makinası olanlar (11 adet fazlası)	12,00 TL
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	3- Müzikli, gazino, taverna ,diskotek ve gece kulüplerinden günlük	22,00 TL
Vergi	2464 Say.Kan. 17,18,19,20,21, 22 Mad.	4- Müzikli çay bahçelerinden günlük.	22,00 TL

İLAN REKLAM VERGİSİ						
				2022 YILI		
Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Kaynağı	Gelirin Türü	Yapıldığı Yer	1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	1. Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak.	CADDE	100,00 TL	75,00 TL	46,00 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		SOKAK	100,00 TL	75,00 TL	46,00 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak.	TOPLU TAŞIMA ARAÇLARI	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		DİĞER	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak.	CADDE	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		SOKAK	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL

Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak.	LED EKRANLI İLAN VE REKLAMLARDAN	150,00 TL	110,00 TL	72,50 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		DİĞER IŞIKLI VE PROJEKSİYONLU İLAN REKLAMLARDAN	150,00 TL	110,00 TL	72,50 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için.	CADDE	0,25 TL	0,25 TL	0,25 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		SOKAK	0,25 TL	0,25 TL	0,25 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.	6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden.	CADDE	0,50 TL	0,50 TL	0,50 TL
Vergi	2464 sayılı Kan. 12,13,14,15,16 Mad.		SOKAK	0,50 TL	0,50 TL	0,50 TL
<p>1. GRUP : SÜLEYMANBEY MAHALLESİ - RÜSTEMPAŞA MAHALLESİ - BAHÇELİEVLER MAHALLESİ - FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ.</p> <p>2. GRUP : ADNAN MENDERES MAHALLESİ - DERE MAHALLESİ - KAZIM KARABEKİR MAHALLESİ - GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ.</p> <p>3. GRUP : SEYRANTEPE MAHALLESİ - PAŞAKENT MAHALLESİ - BAYRAKTEPE MAHALLESİ - MUSTAFA KEMAL PAŞA MAHALLESİ - İSMETPAŞA MAHALLESİ - BAĞLARBAŞI MAHALLESİ</p>						

YALOVA BELEDİYESİ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
MADDE :1	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
I- PARKE TAŞI ÜCRETİ (5393 \ 75- a-b mad.) 08.04.2015 tarih ve 106 sayılı meclis kararı)	
a) Çıkma Parke taşı ücreti (KDV dahil) /Traktör başına	85,00 TL
II- İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ	
(5393/18-f.md - 2464/97.md.)	
a) Silindir'in saat ücreti	590,00 TL
b) Greyder'in saat ücreti	590,00 TL
c) Kompresör'ün saat ücreti	450,00 TL
d) Eskavatör (Kırıcı , yükleyici, kepçe) (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	500,00 TL
e) Beko Loder Kepçe	390,00 TL
f) Damperli Kamyon	390,00 TL
g) Paletli Dozer (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	565,00 TL

i) Lowbet (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	425,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
III- MAKİNE İKMAL SERVİSİ 2020 YILI ÜCRET TARİFESİ	
(5393/18-f md. - 2464/97.md)	
1- SES YAYIN ARACI KİRALAMA ÜCRETİ	
a) Hafta içi günlerde mesai saatleri içinde (1 saat)	375,00 TL
b) Hafta sonu ve tatil günlerinde (1 saat)	815,00 TL
c) Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu yararına olan dernekler	ÜCRETSİZ
Ücretlere KDV dahildir.	
2- SEPETLİ (BOM) ARAÇ KİRALAMA ÜCRETİ	
a) Hafta içi mesai saatleri içinde (1 saat)	395,00 TL
b) Hafta sonu ve tatil günlerinde (1 saat)	700,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
3- VİNÇ KİRALAMA ÜCRETİ	
a) Hafta içi mesai saatleri içinde (1 Saat)	515,00 TL
b) Hafta sonu ve tatil günlerinde. (1 Saat)	865,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
4- AMBULANS ÜCRETLERİ	
a) Şehir içi ambulans ücreti km başına	ÜCRETSİZ
b) Şehir dışı ambulans ücreti km başına	5,00 TL
c) Fakir ve muhtaçlardan ambulans ücreti alınmaz	
Ücretlere KDV dahildir.	
5- SES TERTİBATLI MOBİL SAHNE KİRALAMA ÜCRETİ (02.03.2015 tarih ve 58 sayılı Meclis Kararı)	
a) Hafta içi günlerde mesai saatleri içinde (1 saat)	550,00 TL
b) Hafta sonu ve tatil günlerinde (1 saat)	750,00 TL
c) Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu yararına olan dernekler	ÜCRETSİZ
Ücretlere KDV dahildir.	

6- ÜCRETE TABİİ HİZMETLER	
Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanımı (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
a) Alt yapı katılım bedeli için birim alt yapı yapım maliyeti (Baz İstasyonu, Telekom) (TL/ M)	115,00 TL
b) Yalova Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve tasarrufunda olan yerler (TLM)	2,00 TL
c) Regülatör ve yer tahsis ücreti	1.000,00 TL
7- KAPLAMA BOZMA BEDELLERİ (KDV HARIÇ)	
01.10.2018 tarih 166 sayılı Meclis kararı (01.10.2018 tarih ve 166 sayılı Meclis kararı 10.03.2018 tarih ve 30336 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7099 Nolu Kanununun 10.Mad.uyarınca Birim Kaplama Tahrip tutarları Çevre Şehircilik Bakanlığınca yayımlanan birim fiyatları olmak üzere, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı veya bunların ilgili birimlerince veya diğer kamu kurumlarınca yayımlanan 2020 yılı birim fiyatları üzerinden m2 bazında hesaplanarak uygulanacak.)	
a) 1 m ² parke kaplama bozma bedeli	102,54 TL
b) 1 m ² asfalt kaplama bozma bedeli	226,59 TL
c) 1 m ² beton kaplama bozma bedeli	128,23 TL
d) 1 m ² bazalt plak kaplama bozma bedeli	306,40 TL
e) 1 m ² andezit plak kaplama bozma bedeli	311,03 TL
f) 1 m ² traverten kaplama bozma bedeli	346,86 TL
g) 1 m ² terrazo karo, engelli taş kaplama bozma bedeli	251,63 TL
h) 1 m ² mermer kaplama bozma bedeli	359,62 TL
ı) 1 m ² karosiman kaplama bozma bedeli	232,88 TL
i) 1 m ² granit plak kaplama bozma bedeli	721,29 TL
j) 1 m ² doğal mozaik küptaş kaplama bozma bedeli	194,09 TL
Altyapı kazı izni harcının matrahı - Alan tahrip tutarı ; yukarıda belirtilen birim kaplama tahrip tutarlarının, kazı alanı ile çarpılması sonucu bulunan ve alan tahrip tutarı olarak tanımlanan tutardır.Alt yapı kazı izni harcı, alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır. Birim kaplama tahrip tutarları, 2022 yılı içinde 2022 yılı birim fiyatları yayımlandıktan sonra revize edilecektir.	
8- SAHA KONTROL ÜCRETİ (KDV hariç)	
-Teknik Personel Saha Kontrol Ücreti (Kazı izni, İskan Uygunluk Kontrol işlemleri Vb. keşifler için	200,00 TL
9- GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ	

Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği	
Tapuda Yalova Belediyesi adına kayıtlı taşınmazlar (Yıllık) Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin yüzde 2'si	
Büyükşehir belediyeleri dışında kalan il belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve il belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler (Yıllık)	Metresi 0,70 .- TL
*Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.	
* Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 25 arası oranda artırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Fen İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Fen İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :2	
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
1- VİDANJÖR ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) Şehir içi çekim ücreti (Her seferinde)	125,00 TL
b) Köylere gidişte çekim ücreti (Her seferinde)	125,00TL
c) Köylere gidişte çekim ücretine ek olarak her km için (Gidiş- Dönüş km'si dikkate alınır)	12,50 TL
d) Tek çukurlu çini imalathanelerinden (her seferinden)	748,00 TL
e) Çift çukurlu çini imalathanelerinden çekim ücreti (her seferinden)	265,00 TL
f) Yemekhane ve imalathane çekimi	449,00 TL
g) Lokanta ve Gıda İşletmeleri Çekimi	298,00 TL
h) Oto Yıkamacılar ve Benzin İstasyonu Çekimi	375,00 TL
Ücretler KDV hariç	
2- KANAL AÇMA ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) Tek sefer müdahale ücreti	205,00 TL
b) Kanal açma aracı şehir içi müdahale ücreti (Saati)	380,00 TL
c) Kanal açma aracı şehir dışı müdahale ücreti (Saati)	465,00 TL
d) Şehir dışına gidişte her km için müdahale ücretine ek olarak (Gidiş-Dönüş Km'si dikkate alınır)	15,75 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
3- KOMBİNE ARAÇ ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) Tek sefer müdahale ücreti	301,00TL
b) Kombine araç şehir içi müdahale ücreti (Saati)	572,00TL
c) Kombine araç şehir dışı müdahale ücreti (Saati)	700,00TL

d) Şehir dışına gidişte her km için müdahale ücretine ek olarak (Gidiş-Dönüş Km'si dikkate alınır)	24,20 TL
e) Belediye sınır içi ücretsizdir.	
Ücretler KDV hariç	
4- PARSEL TEMİZLİĞİ ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) 70 x 70 evsel parsel temizliği	157,00 TL
b) 100 x 100 evsel parsel temizliği	235,00 TL
c) Yemekhane ve Yemek İmalathane parsel temizliği	470,00 TL
d) Lokanta ve Gıda İşletmeleri Parsel temizliği	312,50 TL
Ücretler KDV hariç	
5- ALT YAPI HASAR ÜCRETİ	
a) İzinsiz yapılan kazı sonucu altyapı (Kanalizasyon, Yağmur Suyu ve içme suyu hatlarına verilen hasa ücreti	5.000,00 TL
Ücretler KDV hariç	
Komisyon Kararı: Plan Bütçe Komisyonu Riyasetin teklifine istinaden 2021 yılı tarifesinde artış yapmamıştır.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Su Kanalizasyon Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE 3:	
İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
I- İMAR BÖLÜMÜ ÜCRET TARİFESİ	
1- Mevzi İmar Planı, İlave İmar Plan Tadilat İzni Ücreti (5393/18-f.md.- 2464/97 md)	
Plan Değişikliği Ücretleri	
a) İmar Plan / İmar Planı Değişikliği Talebi Dosya Kontrol Ücreti	990,00 TL
b) İmar Plan /İmar Planı Değişikliği Talebi Dosya Onay Ücreti (her m2)	1,98 TL
c) İmar Planı Pafta Örneği verilmesi (her pafta)	416,00 TL
* İmar Planı \ İmar Planı değişiklikleri talebi dosya kontrol ücreti miktarı Belediyeye yatırılmadan Meclis gündemine havale edilmez.	
* İmar Planı \ İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisi tarafından reddedilmesi halinde (b) maddesinde belirtilen ücret alınmaz.	
* İmar Planı /İmar Planı değişikliği onay ücretleri hesaplarında plan\ plan değişikliğionama sınırı esas alınır.	

* Resmi kurum ve kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.	
2- Mevcut İstikamet	
I. Konut Parseller için (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı Meclis kararı)	
a) 0- 300 m ² arası	365,00 TL
b) 301-600 m ² arası	430,00 TL
c) 601- 2000m ² arası	580,00 TL
d) 2000 m ² 'den büyük	800,00 TL
II. Ticaret ve Sanayi Parseller için Özel Mülkiyetteki Donatı alanları için (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	
a) 0- 300 m ² arası	455,00 TL
b) 301-600 m ² arası	528,00 TL
c) 601- 2000m ² arası	607,00 TL
d) 2000 m ² den büyük	871,00 TL
* Yolboyu ticaret ve ticaret +konut parsellerinde konut tarife ücreti alınır.	
* Plansız alanlarda minimum konut tarife ücreti alınır.	
3- Plankote (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
Konut Parseller için	
a) 0-500 m ² arası konut+ticaret	152,00 TL
b) 501-2000 m ² arası konut+ ticaret	304,00 TL
c) 2001-5000 m ² 'den arası konut+ticaret	528,00 TL
d)5001 - 10000 m ² arası konut+ticaret	990,00 TL
e) 10.000m ² 'den büyük konut+ticaret (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı Meclis kararı)	1.980,00 TL
Ticaret ve Sanayi Parseller için Özel Mülkiyetteki Donatı Alanları için	
a) 0-1500 m ² arası	385,00 TL
b) 1501- 3000 m ² arası	594,00 TL
c) 3001 - 5000 m ² arası	990,00 TL
d) 5001 - 10000m ² arası	1.980,00 TL
e) 10000m ² 'den büyük (c,d,e maddeleri 21.11.2019 tarih ve 224 sayılı Meclis kararı)	3.960,00 TL
* Yolboyu ticaret ve ticaret +konut parsellerinde konut tarife ücreti alınır.	
* Plansız alanlarda minimum konut tarife ücreti alınır.	
4- Encümene Teklif Belgesi -Tevhid İfraz (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
a) Encümen teklif Folye ücreti	990,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
5- Bina Kontrolleri	
a) Yeni Bina Kontrolü (demir)	

1) 0-100 m ² arası	175,00 TL
2) 101-250 m ² arası	248,00 TL
3) 251 m ² ve üstü	550,00 TL
* Her kat tabliyesi için geçerlidir .Bu değerler binanın tamamını kapsamaz.	
b) Az hasarlı ve hasarsız binaların Karot sonuçlarının verilmesi	202,00 TL
c) Az hasarlı ve hasarsız binaları Jeolojik rapor sonuçlarının verilmesi	222,00 TL
d) Yalova haritasının verilmesi (uydu görüntüsü)	593,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
6- İmar Durumu ve Plan Kontrolleri Ücreti	
- Resmi Makam ve şahıslara bilgi için yazılı olarak verilen imar durumlarından ücret alınmaz	
Konut Parseller için (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı Meclis kararı)	
- 0 ile 500 m ² arası	165,00 TL
- 501 ile 1500 m ² arası	264,00 TL
- 1501 ile 5000 m ² arası	462,00 TL
- 5000 m ² 'den sonrası	792,00 TL
Ticaret ve Sanayi parselleri için	
- 0 ile 1500 m ² arası	462,00 TL
- 1501 ile 3000 m ² arası	660,00 TL
- 3001 ile 5000 m ² arası	858,00 TL
- 5001 ile 10000 m ² arası	1.056,00 TL
- 10000 m ² den büyük	1.254,00 TL
* Yolboyu ticaret ve ticaret +konut parsellerinde konut tarife ücreti alınır.	
* Plansız alanlarda minimum konut tarife ücreti alınır.	
Ücretlere KDV dahildir.	
7- Teknik Eleman kontrol ücreti	
a) Konutlarda her inşaat m ² için ;	
1- 100 m ² 'ye kadar	4,55 TL
2- 101- 200 m ² arası	5,00 TL
3- 201 m ² 'den yukarı	5,50 TL
b) İşyerlerinde her inşaat m ² için	
1- 100 m ² 'ye kadar	7,00 TL
2- 100 m ² 'den yukarı	7,50 TL
c) Fabrika , Atölye ve vb. yapılarda her inşaat m ² için	11,50 TL
d) Havuzlar	m ² x 2,00TL
e) İstinat Duvarları ve Geoteknik Yapılar her inşaat m ² için	m ² x 2,00 TL
f) Diğer (İbadet Yerleri- Resmi Kurum ve Kuruluşlar vb.)	m ² x 1,80TL
Ücretlere KDV dahildir	

8- Kat irtifakı ücreti (265,00TL 'sından az olamaz)	350,00 TL
Bağımsız bölüm başına	198,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
9- Kat mülkiyeti ve fotoğraf tasdik ücreti	
1- 0- 100 m ² arası	198,00 TL
2- 101- 200 m ² arası	245,00 TL
3- 201- 500 m ² arası	396,00 TL
4- 501 m ² 'den büyük	502,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
10- Rapor Düzenlenmesi ücreti	
a) İskan Raporu düzenlenmesi (Bina Adedi)	475,00 TL
b) Yerinde kontrol (Bağımsız bölüm başına)	264,00 TL
c) Bina yıkım raporu düzenlenmesi	568,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGELERİNİN DÜZENLENMESİ AŞAMASINDA ALINAN (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
- Proje Kontrol Ücreti	
- Proje ve İnşaat Kontrol Ücreti (Mimari+Statik+Elektrik+ Sıhhi Tesisat ve Geoteknik)	
- Teknik Eleman Kontrol Ücreti	
- Başvuru dosyalarının olumsuz olması durumunda ikinci ve diğer başvurularda 1,25 kat ücret alınacaktır. Kamu kurum ve kuruluşlarında bu şart aranmaz.	
11- Muvakkat inşaat izin ücreti	
a) Halı, çim saha ve spor tesisleri talebi halinde avam proje tasdiki ve tesis izinlerinin beher m2 parsel alanı x 2,80 TL	24,00 TL
b) 250 m ² kadar konut inşaat m ² x 6,90 TL	24,00 TL
c) Kafeterya büfe gibi işyerleri m ² x 6,90 TL	24,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
12- Proje kontrol ücreti	
a) Konut Projelerinden	
1-) 0-150 m ² arası m ² x	1,65 TL
2-) 151-300 m ² arası m ² x	2,00 TL
3-) 301 m ² 'den büyük m ² x	2,00 TL
b) İşyeri projelerinden	
1-) 0-100 m ² arası m ² x	2,00 TL

2-) 101-300 m ² arası m ² x	2,57 TL
3-) 301 m ² 'den büyük m ² x	3,50 TL
4) Fabrika projelerinden m ² x	9,00 TL
5) Atölye, Sanayi Avm ve vb.yapılar m2 x	6,00 TL
c) Havuzlar m2 x	2,00 TL
d)Diğer (İbadet yerleri- Resmi Kurum ve Kuruluşlar ve vb.) m2x	2,00 TL
13- Proje ve İnşaat Kontrol Ücreti (Mimari+Statik+Elektrik+Sihhi Tesisat ve Geoteknik)	211,00 TL
Blok adedi ve meslek grubu proje sayısı ile çarpılır.	
Ücretlere KDV dahildir.	
* RESMİ KURUM VE KURULUŞ TALEPLERİNDE;	
1) Proje kontrol ücreti ve Teknik Eleman Kontrol Ücretinin 1\2 si alınır.	
2) A- İmar planlarında mesken alan dışında bulunan yerlerden teknik alt yapı bedeli alınır	
B- İbadet yerlerinden teknik alt yapı bedeli alınmaz	
14- İş Deneyim Belgesi Ücreti (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	1.320,00 TL
15- Akaryakıt \Otogaz İstasyonları (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
a) Beher pompa cihazı \dispenser için	2.600,00 TL
b) Beher lift için	607,00 TL
16- Temel üstü,toprak Geoteknik vize ücreti	
Parselde bir bina için vize tasdik ücreti	198,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
17- Ekspertiz Rapor ücreti	
a) Yapı değerinin % 02'si oranında uygulanır.	
(522,50 TL'dan az olamaz.)	693,00 TL
b) Ekspertiz için arşivden kayıt bakma	191,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
18- Mimari Proje Suret Kontrol ücreti	
a) 0-100 m ² arası	244,00 TL
b) 101-200 m ² arası	277,00 TL
c) 201 m ² 'den büyük	330,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
19- Anten-verici izin ruhsat ücreti	13.200,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
20- Suret ücreti	

1-) Proje sureti verilmesi	
a) Belediye tarafından ozalit çekilirse	132,00 TL
b) Şahıs tarafından ozalit çekilirse	88,00 TL
2-) Evrak sureti verilmesi	49,50 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
21- Hali hazır harita kontrol ücreti (1 Pafta)	376,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
22- Zemin Etüdü Kontrol ve Onay Ücreti	320,00 TL
23- Vaziyet Planı ve Bağımsız Bölüm Planı Onay Ücreti	363,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
24- Röperli Kroki Onay Ücreti	363,00 TL
25- Asansör Tescil Ücreti	
a) İnsan asansörleri 1-4 kişi veya (320 kg'a) kadar olan her asansör için	304,00 TL
b) 4 kişi veya (320 kg) dan yukarı olan asansörlere şahıs başına veya her fazla 80 kg için	92,00 TL
26- Asansör İşletme Ruhsatı Ücreti (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
1-) İnsan asansörleri 1-4 kişi veya 320 kg'a kadar olan her asansör için	237,00 TL
2-) 4 kişi veya 320 kg'dan yukarı olan asansörlere şahıs başına veya her fazla 80 kg için	53,00 TL
* Mevcut asansörlerin tescil işlemlerinde sadece asansör işletme ruhsatı ücreti alınır.	
• Mevcut asansörlerin tescil işlemlerinde resmi kurum ve kuruluşlardan asansör işletme ruhsatı ücreti alınmaz (03.02.2020 tarih ve 30 sayılı meclis kararı)	
27- Yürüyen Merdivenler (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	4.356,00 TL
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 20 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :4	
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
I - İKTİSAT VE KÜŞAT SERVİSİ ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
a) Basılı evrak (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
1- Teftiş defteri ücreti	125,00 TL
2- 24 saat açık kalan işyerleri izin belge ücreti	1.800,00 TL
3- Mevcut ruhsatın zayiinden yenilenmesi ücreti	470,00 TL
4- Mesul müdürlük belgesi ücreti	400,00 TL

5- Geçici içki ruhsatı ücreti	2.000,00 TL
6- Ruhsat yenilenmesi ücreti (Unvan değişikliği , tahrip vs.)	420,00 TL
7- Canlı müzik izin belge ücreti	1.250,00 TL
8- Tasdikli belge - fotokopi verilmesi	2,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
II- ÖLÇÜ AYAR MEMURLUĞU HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ (07.12.2016 \245 sayılı Meclis Kararı)	
a) Ölçü Ayar Yerinde Muayene Ücreti -Şehir	80,00 TL
b) Ölçü Ayar Yerinde Muayene Ücreti -İlçeler	90,00 TL
KDV'ne tabi değildir.	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 16 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
Zabıta Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :5	
MEZARLIK MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
1- MEZAR YERİ ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) Ölüm halinde defin yapılan mezarın yanındaki mezarın yanındaki mezarın verilmesi (en çok 1 mezar yeri verilir.)	3.000,00 TL
b) Ölüm olmadan mezar yeri verilmesi	7.000,00 TL
c) Sıra mezarlardan tek kişilik mezar yeri ücreti	ÜCRETSİZ
d) Tek kişilik bebek mezar yeri verilmesi	ÜCRETSİZ
2- DEFİN HİZMETLERİ	
Cenaze Defin hizmetleri (cenaze ,yıkama, kefenleme, mezar yeri kazma mezar kapağı , imamlık hizmetleri)	ÜCRETSİZ
3- CENAZE OTO ÜCRETİ	
a) Yalova İl sınırları içinde cenaze oto tahsisi	ÜCRETSİZ
b) Şehir dışı cenaze oto tahsisi (Gidiş- dönüş km'ye) (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	2,25 TL
c) Yalnızca mezar taşı koyma	ÜCRETSİZ
d) Mermercilerin (taşçıların) çalışma izin belgesi ücreti mezar başına (07.09.2020 tarih ve 176 sayılı Meclis kararı) KDV'ne tabi değildir.	250,00 TL
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 20 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Mezarlık Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Mezarlık Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :6	
ULAŞTIRMA HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	

I- TRAFİK BİRİMİ ÜCRET TARİFESİ	MECLİS
1- SERVİS ARAÇLARI ÖZEL İZİN BELGESİ (5393\18-f.md.05.08.2019 tarih 155 nolu meclis kararı)	
a) OKUL Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (A1-A6-A7 Özel İzin Belgesi Ücreti) Koltuk Başına	25,00 TL
b) Personel Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (A2-A3-A6-A7 Özel İzin Belgesi Ücreti) Koltuk Başına (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	25,00 TL
c) ÖZ MAL (9001-9999) Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Belediye Sınırları ve mücavir saha dışından çevre belediyelerin verdiği özel izin belgesi ile gelerek transit geçiş yapan araçlar) A7 Koltuk Başına (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	25,00 TL
d) ÖZ MAL (9001-9999) Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Mülkiyetindeki araçlarla kendi personelini taşıyan Belediye sınırları İÇİNDE oda kayıtları bulunan araçlar) A4	1.500,00 TL
e) ÖZ MAL (9001-9999)Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Mülkiyetindeki araçlarla kendi personelini taşıyan Belediye sınırları DIŞINDA içinde oda kayıtları bulunan araçlar) A4	3.600,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
2- SERVİS ARACI ÇALIŞTIRMA RUHSAT DEVİR VE TEMLİK ÜCRETİ (53593\18-f md.)	
a)Servis Aracı Ruhsat Düzenleme ve Devir Ücreti (Devir eden)	1.750,00 TL
b)Servis Aracı Ruhsat Düzenleme ve Devir Ücreti (Devir alan)	1.750,00 TL
c) Servis aracı uygunluk belgesi	70,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
3- PERON YERİ ÜCRETLERİ (5393\18-f md.) ((21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	
D4 Peron Yeri Belgesi Ücreti (Yeni)	395,00 TL
D4 Peron Yeri Belgesi Ücreti (Yenileme)	125,00 TL
4- TOPTANCI VE DAĞITIM KAMYONETLERİ İZİN BELGESİ VERİLMESİNDE (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
GERÇEK KİŞİLER İÇİN;	
a) 0- 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan şehir içi ve dışından gelen dağıtım kamyon - kamyonetler için (her bir araç için)	204,00 TL
b) 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (her bir araç için)	240,00 TL

TÜZEL KİŞİLER İÇİN ;	
a) 0 kg - 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan şehir içi ve dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (Şirkete ait araçlar için toplu alındığında 1 araç- 10 araç arası)	675,00 TL
b) 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (Şirkete ait araçlar için toplu alındığında 1 araç- 10 araç arası)	204,00 TL
c) 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (Şirkete ait araçlar için toplu alındığında 1 araç- 10 araç arası)	850,00 TL
d) 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için((araç değişikliği yada yeni araç ilavesi) her bir araç için	240,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
5- AĞIR TONAJLI TAŞITLAR	
İş Makinası Taşıyan Ağır Tonajlı araçlardan güzergah belgesi ücreti	1.350,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
6- BELEDİYE ŞEHİR İÇİ VE MÜCAVİR ALAN MİNİBÜS HAT RUHSAT ÜCRETİ (5393/18-f.md.)	
a) MİNİBÜS HAT RUHSATLARI ÜCRETİ (Yıllık)	1.550,00 TL
b) MİNİBÜS HAT RUHSATI DEVRİ ÜCRETİ (Devir alan)	2.100,00 TL
c) MİNİBÜS HAT RUHSATI DEVRİ ÜCRETİ (Devir eden)	2.100,00 TL
d) MİNİBÜS HAT RUHSATI YENİLEME ÜCRETİ	650,00 TL
e) MİNİBÜS HAT RUH.SAHİBİNİN ÖLÜMÜ HALİNDE VERASETLE DEVRİNDE	190,00 TL
f) MİNİBÜS HAT RUHSATININ BİRİNCİ DERECE YAKINLARINA DEVRİNDE	300,00 TL
g) Çalışma Ruhsatı yenileme (kayıp çalıntı yıpranma halinde)	120,00 TL
h) Özel Halk Otobüsü Ruhsatı Yenileme Ücreti	300,00 TL
ı) Özel Halk Otobüsü araç uygunluk belgesi (1 defaya mahsus)	300,00 TL
k) Özel Halk Otobüsü Hat Ruhsatları Ücreti (Yıllık)	500,00 TL
(21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	
Ücretlere KDV dahildir.	
7- TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN VE YETKİ BELGESİ ÜCRETİ	
a) Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Ücreti	660,00 TL
b) Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi Ücreti	900,00 TL
(Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmelik gereğince)	
Ücretlere KDV dahildir.	
8 - TİCARİ TAKSİ HAT RUHSAT ÜCRETLERİ (5393\18-f.md.) (07.12.2016 tarih ve 245 sayılı meclis kararı)	

a) Ticari Taksi Hat Ruhsatları Ücreti (Yıllık)	600,00 TL
b) Ticari Taksi Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir Eden)	2.100,00 TL
c) Ticari Taksi Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir Alan)	2.100,00 TL
d) Ticari Taksi Yenileme Ücreti	650,00 TL
e) Çalışma Ruhsatı Yenileme (araç değişikliği, kayıp çalıntı yıpranma halinde)(21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	120,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
9- GÜZERGAH İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ (KOOPERATİFLER) (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
a) Yetki Belgesine sahip olmayan araçlar için belediye Güzergah (Yıllık) (araç başına)	1.500,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
10- EĞİTİME KATILMA BELGESİ ÜCRETLERİ (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
a) Özel Halk Otobüsü kullanıcılarına verilecek eğitim için -Yıllık kişi başına	60,00 TL
b) Servis aracı kullanıcılarına verilecek eğitim için - Yıllık kişi başına	60,00 TL
c) Minibüs aracı kullanıcılarına verilecek eğitim için-Yıllık kişi başına	60,00 TL
d) Ticari Taksi kullanıcılarına verilecek eğitim için - Yıllık kişi başına	60,00 TL
e) Şöför tanıtım kartı bedeli ücreti	60,00 TL
f) Şöför tanıtım kartı değişim ücreti (e,f mad.21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	60,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
11- SOKAK TABELALARI ÜCRETLERİ	
a) Sokak Tabelaları reklam yıllık ücreti (Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünden onay almak kaydı ile)	1.500,00 TL
12- ŞEHİRİÇİ TRAFİK YÖNLENDİRME UYARI VE GÜVENLİK MALZEME ÜCRETLERİ (05.12.2017 tarih ve 151 sayılı meclis kararı)	
1) Otobüs Durağı Ücreti (2 modüllü reklam panosuz)	7.750,00 TL
2) Otobüs Durağı Ücreti (3 modüllü)	6.730,00 TL
3) Otobüs Durağı Ücreti (2 modüllü reklam panolu)	14.570,00 TL

4) Otobüs Durağı Ücreti (5 modüllü reklam panolu)	30.265,00 TL
5) Bisiklet Durağı Ücreti	33.630,00 TL
6) Yol kapanı ücreti (1 metre)	2.278,00 TL
7) Elektro Mekanik Kollu Bariyer Ücreti	10.070,00 TL
8) 300 mm Oto Gurubu Özeti	2.807,00 TL
9) 200 mm Oto Grubu Ücreti	2.050,00 TL
10) Kombozit Baba Ücreti	180,00 TL
11) Ledli standart sinyalizasyon direği	11.590,00 TL
12) Ledli başüstü sinyalizasyon direği	25.940,00 TL
13) Delinatörlü Şerit Düzenleme Butonu (45'lik)	129,00 TL
14) Delinatörlü Şerit Düzenleme Butonu (75'lik)	142,00 TL
15) Şerit Ayırıcı Esnek Delinatör (75'lik)	60,82 TL
16) Rûfj Dubası (Siyah Plastik)	65,00 TL
17) Dış Bükey Akriik Trafik Güvenlik Aynası (Q80 cm çapında)	435,00 TL
18) Esnek Refj Başı (Q300 Mm Baskısız)	179,00 TL
19) Bisiklet Park Demiri(5'li)	777,00 TL
20) Sokak Direği (3 metre Lik) (Yuvarlak)	172,00 TL
21) Omega Direk (3 Metrelik Mm)	179,00 TL
22) Omega Direk (3,5 Metrelik Mm)	233,00 TL
23) Kilitli park bariyeri (Üçlü çıkan direk)	648,00 TL
24) Manuel Krom Baba	5.000,00 TL
25) Sabit Krom Baba	3.473,00 TL
26) Bariyer Kolu	1.259,00 TL
27) Ogs Anteni	9.293,00 TL
28) Alüminyum Kol Bağlantı Aparatı (Bariyer bağlantı koniği)	390,00 TL
29) Kavşak kontrol cihazı (KKC) Kabin (Klemens ve Kablosu)	11.402,00 TL
30) Kavşak kontrol cihazı (KKC) (8 Grup) Küçük	12.703,00 TL
31) Kavşak kontrol cihazı (KKC) (16 Grup)	19.861,00 TL
32) Q300 Güneş Enerjili Flaşör Kırmızı	1.578,00 TL
33) Q300 Güneş Enerjili Flaşör Sarı	1.578,00 TL
34) Trafik Levhası (50* 120 Astm Tip Reflektif Malzeme Üzeri Digital Baskı 2mm Saç	310,00 TL
35) TT-2 Dur Levhası 60'lık	135,00 TL

36) Trafik Levhası (75'lik üçgen)	73,00 TL
37) Trafik Levhası (60'lik daire)	73,00 TL
38) Trafik Levhası (60'lik kare)	73,00 TL
39) 3mm Alüminyum Sokak levhası (25 *70 cm)	94,00 TL
40) 200 mm Power Ledli Yaya Sinyal Verici Siyah Standart	1.594,00 TL
41) Standart sinyalizasyon direği	941,00 TL
Fiyatlara KDV, montaj ve işçilik dahil değildir.	
13-ŞEHİRİÇİ KAMYONET ÜCRETLERİ (5393 \18-f md.)	
A- Ruhsat Yenileme Ücreti (Araç değişikliklerinde uygulanmaz ilk defa alanlara uygulanır)	250,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
14- GAZİPAŞA GİRİŞ KARTI ÜCRETLERİ (5393\18-f md)	
A- Mesken	84,00 TL
B- İşyerleri	240,00 TL
C- Toptan Dağıtım Araçları	240,00 TL
D- Giriş Kartı yenileme İşyeri Toptan Dağıtım aracı (kayıp çalıntı yıpranma halinde)	240,00 TL
E- Giriş Kartı yenileme Mesken (kayıp çalıntı yıpranma halinde)	84,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 20 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :7	
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
I- BİLGİ VE BELGEYE ERIŞİM ÜCRETİ	
1 Sıra No'lu Genel Tebliği	

1- Belediyemizde 2016 tarifesinde bulunan normal siyah -beyaz veya renkli yazıcı ,tarayıcı ve fotokopi makineleriyle yazılması ve kopyalanmasından mahzur bulunmayıp da A3 ve A4 boyutlu kağıtlara yazılarak , taranarak ve kopyalanarak verilecek veya iletilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin;	
a) İlk on sayfası için herhangi bir araştırma , inceleme, yazma , tarama ve kopyalama	ÜCRETSİZ
b) İlk on sayfasından sonraki her sayfa için , talebe göre siyah- beyaz yazma tarama ve kopyalamada sayfa başına	1,10 TL
c) Renkli yazma , tarama ve kopyalamada sayfa başına	1,65 TL
d) İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler, kurum ve kuruluşlarca ayrıca tespit edilip ,(b) ye göre belirlenen ücrete ilave edilecektir.Ancak (b) bendi hükümlerine göre belirlenecek ücrete ilave edilecek bu tutar hiçbir şekilde sayfa başına 5 TL'yi , toplamda 100 TL'yi geçmeyecektir.	
2- Bilgi ve belgenin niteliği ve niceliği gereği veya teknik ve hukuki nedenlerle ,1.sırada belirtilen araç, yol , yöntem veya kağıtlarla yazılması taranması ve kopyalanması kısmen veya tamamen imkansız veya mahzurlu bulunup da başka araç yol, yöntem veya kağıtlara yazılarak , taranarak ve kopyalanarak verilebilecek veya iletilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin;	
a) İlk on sayfası için herhangi bir araştırma , inceleme, yazma , tarama ve kopyalama	ÜCRETSİZ
b) İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme, yazma ,tarama kopyalama ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler, kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.	
3- Yukarıdaki 1 ve 2. Sıralarda belirtilenlerin dışında kalan bilgi ve belgelerden , nitelik ve niceliği gereği veya hukuki teknik nedenlerle bilgi ve belgenin incelenmesi, not aldırılması, dinletilmesi, izletilmesi, fotoğraf ve video kaydının çektilmesi , resminin yaptırılması ve sair yöntemlerle başvuru sahibine verilecek veya iletilecek olanlar için , inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere , yapılacak harcamalar ile oluşacak her türlü maliyet ve sair giderler kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.	
a) Sayfa başına	18,70 TL
b) Ses kaydı verilmesi	36,30 TL
c)Görüntü kaydı verilmesi	99,00 TL
d) Elektronik Kayıt Aktarma	181,50 TL
4- Kanun ve yönetmelik uyarınca başvuru sahibine verilmesi veya iletilmesi zorunlu bulunan ancak tür teknik ve yöntem olarak yukarıdaki 1,2 ve 3. sıralara sokulmayan bilgi ve belgeler için inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere	330,00 TL
5- Daha önce karşılanan talep veya taleplerin devamı olmak üzere, aynı konuda yeni başvurularla istenilen bilgi ve belgelerin ücretlendirilmesinde , daha önce verilen sayfalar da dahil edilerek bulunacak toplam sayfa sayısı esas alınacak ve ilk onuncu sayfadan sonraki sayfalar için ücret tespit ve tahsil edilecektir.	

6- Bilgi ve belgelerin başvuru sahibine ulaştırılması karşılığında ;1 ve 2. Sırada belirtilenlerin ilk on sayfası için ileti yolu ve şeklinde bakılmaksızın hiçbir ileti(faks, e-posta , posta ücreti alınmayacak bunların dışında kalanlardan, posta yoluyla gönderilecek olan için Posta ve Telgraf Teşkilatınca belirlenen tarife tutarında , faks yoluyla gönderilecek olanlar için faks başına	1,00 TL
7-Bilgi ve belgelere erişimin gerektirdiği inceleme araştırma, yazma, tarama, kopyalama ve diğer maliyet unsurları hariç olmak üzere , sayfa sayısı veya belge türü ne olursa olsun elektronik postayla ulaştırılacak bilgi ve belgelerden , elektronik posta nedeniyle herhangi bir ücret alınmayacaktır.	
Ücretlere KDV dahildir.	
II- BELEDİYE SALON KİRALAMA ÜCRETİ	
(5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
1- Belediye Hizmet Binası Dinçer İLHAN Meclis Salonu Ücreti	495,00 TL
2- RDKM Evlendirme Memurluğu Neslican TAY Nikah Salonu	ÜCRETSİZ
3- Ticari toplantılara kiralanmaz.	
III -NİKAH ÜCRETLERİ	
- Nikah Müracaatlarında kullanılacak evlenme dosyası bedeli	27,50 TL
- Aile Cüzdanı Bedeli (Maliye Bakanlığının belirlediği Değerli Kağıtlar Kanunu Gereği İşlem yapılır.)	
- Hafta içi mesai saatleri dışında ve Hafta Sonu kıyılan Nikah Ücreti	192,50 TL
- Merkez İlçe dışında mesai saatleri harici ve hafta sonu kıyılan Nikah Ücreti	253,00 TL
- İzinname harç ücreti	38,50 TL
- İzin belgesi ile gelen nikahlar	132,00 TL
- Yabancı Uyruklu Nikah Harç Bedeli	715,00 TL
Hafta içi Mesai Saatleri dışında kıyılan nikahlarda Evlenme cüzdanı, dosya bedelinden KDV ücreti alınmaktadır.	
Şehit, Gazi ve 1.derece yakınlarından, mesai saatleri dışında kıyılan nikah ücreti bedeli alınmayacak, sadece Evlenme Cüzdanı, Dosya Bedeli ve KDV alınacaktır.	
Yalova Belediyesi personeli ve 1.derece yakınlarından (anne, baba, kardeş ve çocuk) mesai saati dışında kıyılan Nikah Ücretlerinde %50 indirim uygulanacaktır.	
Yalova da ikamet eden Engelli vatandaşlarımızdan mesai saatleri dışında kıyılan nikah ücret bedeli alınmayacak sadece Evlenme Cüzdanı, Dosya Bedeli ve KDV alınacaktır.	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 10 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Yazı İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Yazı İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE :8	
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
(5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
	MECLİS

	RDKM ÖZGECAN SALONU (BÜYÜK SALON)	RDKM KÜÇÜK SALON	Çocuk Tiyatrosu	GÜZEL SANATLAR (SANAT GALERİSİ)
TİYATRO / ŞİİR DİNLETİSİ				
Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri	200,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	200,00 TL
Kamu Kurumları	200,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	200,00 TL
Siyasi Partiler	395,00 TL	200,00 TL	200,00 TL	395,00 TL
Devlet Okulları	200,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	200,00 TL
Özel Okullar	725,00 TL	365,00 TL	365,00 TL	725,00 TL
Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d	725,00 TL	365,00 TL	365,00 TL	725,00 TL
KONSER /GÖSTERİ	RDKM ÖZGECAN SALONU (BÜYÜK SALON)	RDKM KÜÇÜK SALON	BARIŞ MANÇO AÇIK HAVA TİYATROSU	
Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri	330,00 TL	165,00 TL	106,00 TL	
Kamu Kurumları	330,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
Siyasi Partiler	595,00 TL	298,00 TL	580,00 TL	
Devlet Okulları	330,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
Özel Okullar	925,00 TL	465,00 TL	990,00 TL	
Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d	925,00 TL	495,00 TL	2.838,00 TL	
PANEL/ SEMPOZYUM /KONFERANS SERGİ	RDKM ÖZGECAN SALONU (BÜYÜK SALON)	RDKM KÜÇÜK SALON	KENT MÜZESİ	
Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri	132,00 TL	66,00 TL	132,00 TL	
Kamu Kurumları	132,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
Siyasi Partiler	200,00 TL	99,00 TL	99,00 TL	
Devlet Okulları	132,00 TL	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
Özel Okullar	660,00 TL	200,00 TL	660,00 TL	
Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d	400,00 TL	330,00 TL	660,00 TL	
Nikah \ Ticari Tanıtım\ Yıl Sonu Gösterileri	RDKM ÖZGECAN SALONU (BÜYÜK SALON)	RDKM KÜÇÜK SALON	Çocuk Tiyatrosu	
	925,00 TL	465,00 TL		
* Provalar	200,00 TL	66,00 TL	66,00 TL	
Ücretlere KDV dahildir.				
TİYATRO OYUNLARI BİLET ÜCRETLERİ				
Tiyatro Oyunları	25,00 TL	25,00 TL		
Çocuk Oyunları	ÜCRETSİZ			

Komasyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komasyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 20 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Kültür ve Sosyal İŞler Müdürlüğü cret Tarifesinin Komusyondan geldiği Şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Kültür ve Sosyal İŞleri Müdürlüğü cret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE-9	
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
I- SU SATIŞ TARİFESİ	MECLİS
(5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
1- Meskenlerde kullanılan su bedeli (m³) (07.12.2016 tarih ve 245 sayılı meclis kararı)	
a-) 0-10 m ³ (KDV Dahil)	2,09 TL
b-) 11-20 m ³ (KDV Dahil)	2,59 TL
c-) 31 m ³ zeri (KDV Dahil)	4,18 TL
d-) 30m ³ zeri	5,00 TL
1.1. Şehit aileleri - Gaziler ve Engelliler su ücretleri (m³) (03.12.2014 tarih ve 257 sayılı Meclis kararı)	
a) 0 - 20 m³ (KDV dahil)	cretsiz
b) 21 - 40 m³ arası (KDV dahil)	2,59 TL
c) 41 m³ ve daha fazlası (KDV Dahil)	4,18 TL
d) Ailede birden fazla engelli olması durumunda 0-40 m³ ücretsizdir.	
2- Ticarethanelerde kullanılan su bedeli (m³)	
a) 0 - 5 m³ arası (KDV dahil)	3,39 TL
b) 6 -10 m³ arası (KDV dahil)	4,18 TL
c) 11 - 20 m³ arası (KDV dahil)	5,23 TL
d) 21 - 30 m³ arası (KDV dahil)	6,27 TL
e) 31 m³ ve fazlası (KDV dahil)	7,32 TL
3- İnŐaatlarda kullanılan su bedeli (m³)	
a) 0 - 50 m³ arası (KDV dahil)	5,50 TL
b) 51 - 100 m³ arası (KDV dahil)	7,92 TL
c) 101 m³ ve fazlası (KDV dahil)	10,45 TL
4- Resmi Kurumlarda kullanılan su bedeli (m³) (09.01.2018\10 sayılı meclis kararı)	
- Tek tarife üzerinden KDV dahil	3,08 TL
5- İlkokul, Ortaokul, Lise ve üniversitelerde kullanılan su bedeli (m³) (09.01.2018\10 sayılı meclis kararı)	
- Tek tarife üzerinden KDV dahil	3,08 TL
6- Spor derneklerinde kullanılan su bedeli (m³)	
a) 0 - 100 m³ arası (KDV dahil)	0,99 TL
b) 101 ve sonrası (KDV dahil)	2,59 TL
7- ÖĞrenci Yurtlarında kullanılan su bedeli (m³) (09.01.2018\10 sayılı meclis kararı)	
- Tek tarife üzerinden KDV dahil	3,08 TL

8- Devlete ait hastanelerde kullanılan su bedeli (m³) (09.01.2018\10 sayılı meclis kararı)	
- (Tek tarife üzerinden) (KDV dahil)	3,08 TL
9- Özel hastanelerde kullanılan su bedeli (m³) (Tek tarife üzerinden) (KDV dahil)	
a) Mekanik Saat Takılarak su kullanımı halinde	7,32 TL
b) Akıllı Sayaç ile Su kullanımı halinde	5,89 TL
10- Otellerde kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	
a) Turizm belgeli olanlardan su bedeli (m³) (2634 sayılı Kanun Md.16 maddesi gereğince mesken tarifesi uygulanır.)	3,80 TL
b) Diğer otellerde kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	6,00 TL
11- Umumi Tuvaletlerde kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	1,93 TL
12- Ahır ve besihanelerde kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	3,80 TL
13- Sanayi tesislerinde kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	3,80 TL
14- Park, bahçe ve seralarda kullanılan su bedeli (m³) (KDV dahil)	
a) 0 - 50 m³ arası (KDV dahil)	3,41 TL
b) 51 - 100 m³ arası (KDV dahil)	3,41 TL
c) 101 m³ ve fazlası (KDV Dahil)	3,41 TL
15- Siyasi Parti bürolarında kullanılan su bedeli (m³)	
a) 0 - 10 m³ arası (KDV dahil)	3,80 TL
b) 11 m³ ve sonrası (KDV dahil)	4,40 TL
16- Dernek ve vakıflardan (KDV dahil)	3,80 TL
17- Köy Muhtarlıklarına verilen su bedelinden (m³)	0,88 TL
18- Tankerle su verilmesi (m³)	
a) Nakliyesiz m³ (KDV dahil)	3,30 TL
b) Nakliyesi olursa su bedeline ilaveten km başına (KDV dahil)	4,40 TL
19- Camilerden su bedeli alınmaz	
20- Hizmet bedeli (Dönem başına) (KDV dahil)	1,25 TL
21- Su tahakkuk dönemi ayda bir olmak üzere yılda 12 dönemdir.	
22- Vadesinde ödenmeyen su ücretlerine 6183/51.Md.'de yer alan oranda gecikme zammı uygulanır.	
23- Atık su bedeli su bedelinin %50 miktarında m³ başına uygulanır.	
24- Elektronik ön ödemeli sayaçlı abonelerde ilk kademe tarifesi uygulanır.	
25- Damga süresi geçen sayaçların tespiti tarihinden 15 gün içinde akıllı sayaç değişimi için başvuran mükelleflerden ilk su yüklemesinde 30 metreküpe kadar su bedeli alınmaz.	
II- TESİSAT MUAYENE ÜCRETLERİ (Yeni abone yapılırken alınır)	MECLİS
(5393/18-f.md. - 2464/97.md)	
a) Meskenlerden	114,00 TL
b) Ticarethanelerden	240,00 TL

c) İnşaatlardan	240,00 TL
d) Özel okullardan	240,00 TL
e) Spor derneklerinden	240,00 TL
f) Özel öğrenci yurtlarından	240,00 TL
g) Özel hastanelerden	240,00 TL
h) Otellerden	240,00 TL
ı) Ahır ve besihanelerden	240,00 TL
i) Sanayi Tesislerinden	240,00 TL
J) Siyasi Parti bürolarından	240,00 TL
k) Dernek ve vakıflardan	240,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
III- SU BAĞLAMA ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md) (Yeni abone yapılırken alınır)	
a) Meskenlerden	30,00 TL
b) Ticarethanelerden	48,00 TL
c) İnşaatlardan	48,00 TL
d) Özel okullardan	48,00 TL
e) Spor derneklerinden	48,00 TL
f) Özel öğrenci yurtlarından	48,00 TL
g) Özel hastanelerden	48,00 TL
h) Otellerden	48,00 TL
ı) Ahır ve besihanelerden	48,00 TL
i) Sanayi Tesislerinden	48,00 TL
J) Siyasi Parti bürolarından	48,00 TL
k) Dernek ve vakıflardan	48,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
IV- NUMARATAJ ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md) (Yeni abone yapılırken alınır)	
a) Meskenlerden	30,00 TL
b) Ticarethanelerden	48,00 TL
c) İnşaatlardan	48,00 TL
d) Özel okullardan	48,00 TL
e) Spor derneklerinden	48,00 TL
f) Özel öğrenci yurtlarından	48,00 TL
g) Özel hastanelerden	48,00 TL
h) Otellerden	48,00 TL
ı) Ahır ve besihanelerden	48,00 TL
i) Sanayi Tesislerinden	48,00 TL
J) Siyasi Parti bürolarından	48,00 TL
k) Dernek ve vakıflardan	48,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
V- DEPOZİT BEDELİ (Yeni abone yapılırken ve abone değişikliklerinde alınır)	
a) Meskenlerden	72,00 TL
b) Ticarethanelerden	480,00 TL

c) İnşaatlardan (Ruhsatta geçen Bağımsız Bölüm Adeti Kadar)	180,00 TL
ç) İnşaatlardan	540,00 TL
d) Özel okullardan	540,00 TL
e) Spor derneklerinden	360,00 TL
f) Özel öğrenci yurtlarından	480,00 TL
g) Özel hastanelerden	540,00 TL
h) Otellerden	540,00 TL
ı) Ahır ve besihanelerden	540,00 TL
i) Sanayi Tesislerinden	900,00 TL
J) Siyasi Parti bürolarından	360,00 TL
k) Dernek ve vakıflardan	252,00 TL
l) Elektronik ön ödemeli sayaçlı abonelerden depozit ücreti alınmaz.	
VI- İŞLEM ÜCRETİ	
a) Borçtan dolayı kesilmiş olan suyun açılması ücreti	25,00 TL
b) İtirazlı sayaçların sökülmesinden	30,00 TL
c) Su abone sözleşme sureti verilmesi	12,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
VII- CEZALAR	
a) Şebekeye kaçak bağlantı yapılarak sayaçsız su kullanılması (maktu ceza)	6.000,00 TL
b) Ayrıca belirlenecek vasati su KDV dahil 10,00 TL dan ücretlendirilir.	
c) Yeni abone yapılırken sayaçta bulunan suyun 50 m ³ 'ten fazla olması halinde alınacak ceza miktarı (maktu)	180,00 TL
d) Aboneli olup sayaçsız su kullanılması cezası (maktu ceza)	600,00 TL
e) Ayrıca belirlenecek vasati su KDV dahil 7,00 TL den ücretlendirilir	12,00 TL
f) Su sayaçlarını dondan korumayarak patlamasına sebep olanlardan	12,00 TL
g) Kopuk mühür cezası (Aynı yıl tekrarı halinde 2 katı uygulanır.)	90,00 TL
h) Abonenin sayaca müdahale etmesi halinde uygulanacak ceza	540,00 TL
ı) Aparata müdahale edilmesi halinde uygulanacak ceza	180,00 TL
i) Şebeke suyu ile tarımsal sulama yapılmasına uygulanacak ceza	1.800,00 TL
j) Ayrıca belirlenen suyun m ³ den KDV dahil	18,00 TL
k) Şebeke suyu ile oto yıkanması halinde uygulanacak ceza	1.800,00 TL
l)Engelli Aboneliği bitmesine rağmen engelli tarifeden kullananlar için aylık bedel (ölüm yada düzelme halinde)	48,00 TL
m) Ayrıca belirlenen suyun m ³ den KDV dahil	14,40 TL
VIII- EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ(Bedellerin tümü KDV Dahildir)	
(08.12.2015 tarih ve 317 sayılı meclis kararı)	
AKARYAKIT İSTASYONU (BÜYÜK ÖLÇEKLİ)	380,00 TL
AKARYAKIT İSTASYONU (KÜÇÜK ÖLÇEKLİ)	210,00 TL
ASKERİ TESİS HEPSİ	680,00 TL
AVM HEPSİ	3.175,00 TL
BANKA HEPSİ	180,00 TL

BETON- ÇİMENTO (10-50 ÇALIŞAN)	115,00 TL
BETON- ÇİMENTO (1-10 ÇALIŞAN)	40,00 TL
ÇAĞRI MERKEZİ (1-60 ÇALIŞAN)	160,00 TL
ÇAĞRI MERKEZİ (61-150 ÇALIŞAN)	310,00 TL
DİĞER TİCARİ İŞLETME HEPSİ	12,00 TL
DÜĞÜN SALONU (1-20 ÇALIŞAN)	75,00 TL
DÜĞÜN SALONU (20 ÇALIŞAN ÜSTÜ)	180,00 TL
ECZANE HEPSİ	35,00 TL
FIRIN HEPSİ	50,00 TL
GİYİM MAĞAZASI (ORTA ÖLÇEKLİ)101-200 M2 ARASI	160,00 TL
GİYİM MAĞAZASI (BÜYÜK ÖLÇEKLİ) 200 M2 ÜZERİ	380,00 TL
GİYİM MAĞAZASI (KÜÇÜK ÖLÇEKLİ)1-100 M2 ARASI	32,00 TL
HAL İŞLETME HEPSİ	125,00 TL
İNŞAAT (BAĞIMSIZ BİRİM BAŞINA	7,00 TL
İNŞAAT MALZEMESİ SATIŞ (10-50 ÇALIŞAN)	115,00 TL
İNŞAAT MALZEMESİ SATIŞ (1-10 ÇALIŞAN)	40,00 TL
İSKELE	8.500,00 TL
KAHVEHANE HEPSİ	35,00 TL
KAMU EĞİTİM (1-200 ÖĞRENCİ)YURT	25,00 TL
KAMU EĞİTİM (201-500) ÖĞRENCİ)YURT	200,00 TL
KAMU EĞİTİM (501-1000 ÖĞRENCİ)YURT	250,00 TL
KAMU HASTANE HEPSİ	1.750,00 TL
KAMU KURUMU (151-300 ÇALIŞAN)	625,00 TL
KAMU KURUMU (1-60 ÇALIŞAN)	155,00 TL
KAMU KURUMU (300ÇALIŞAN ÜSTÜ)	2.500,00 TL
KAMU KURUMU (61-150 ÇALIŞAN)	350,00 TL
KAMU POLİKLİNİK (1-15 ÇALIŞAN)	20,00 TL
KAMU POLİKLİNİK (15 ÇALIŞAN ÜSTÜ)	1.100,00 TL
KIRSAL MESKEN	5,25 TL
KONAKLAMA (100-200 YATAK/KİŞİ)	385,00 TL

KONAKLAMA (1-20 YATAK/KİŞİ)	50,00 TL
KONAKLAMA (200 YATAK/KİŞİ ÜSTÜ)	2.300,00 TL
KONAKLAMA (21-50 YATAK/KİŞİ)	125,00 TL
KONAKLAMA (51-100 YATAK/KİŞİ)	250,00 TL
MARİNA	25.000,00 TL
MARKET (BÜYÜK ÖLÇEKLİ)201 M2 ÜZERİ	1.000,00 TL
MARKET (KÜÇÜK ÖLÇEKLİ)1-100 M2 ARASI	35,00 TL
MARKET (ORTA ÖLÇEKLİ)101 -200 M2 ARASI	400,00 TL
OTOMOBİL SERVİSİ (1-10 ÇALIŞAN)	31,00 TL
OTOMOBİL SERVİSİ (11-20 ÇALIŞAN)	125,00 TL
OTOMOBİL SERVİSİ (21 ÇALIŞAN ÜSTÜ)	750,00 TL
ÖZEL EĞİTİM (1-30 ÖĞRENCİ)	150,00 TL
ÖZEL EĞİTİM (30 ÖĞRENCİ ÜSTÜ)	500,00 TL
ÖZEL HASTANE ATAKENT-1	2.500,00 TL
ÖZEL HASTANE ATAKENT-2	5.000,00 TL
ÖZEL HASTANE UZMANLAR	5.000,00 TL
ÖZEL POLİKLİNİK	100,00 TL
SANAYİ (101- 1000 ÇALIŞAN)	2.000,00 TL
SANAYİ (1- 5 ÇALIŞAN)	40,00 TL
SANAYİ (21- 100 ÇALIŞAN)	450,00 TL
SANAYİ (6-20 ÇALIŞAN)	120,00 TL
SANAYİ GIDA (1-10 ÇALIŞAN)	40,00 TL
SANAYİ GIDA (21ÇALIŞAN ÜSTÜ)	450,00 TL
SANAYİ GIDA (11-20 ÇALIŞAN)	120,00 TL
SHOWROOM (BÜYÜK ÖLÇEKLİ) - 201 M2 ÜZERİ	250,00 TL
SHOWROOM (KÜÇÜK ÖLÇEKLİ) 1-100 M2 ARASI	50,00 TL
SHOWROOM (ORTA ÖLÇEKLİ) - 101-200 M2 ARASI	150,00 TL
STAND-TEZGAH	18,00 TL
ŞANTIYE (1-50 ÇALIŞAN)	250,00 TL
ŞANTIYE (50 ÇALIŞAN ÜSTÜ)	1.000,00 TL
ÜNİVERSİTE	3.500,00 TL
YEME İÇME MEKANI (BÜYÜK ÖLÇEKLİ)-200 M2 ÜZERİ	900,00 TL

YEME İÇME MEKANI (KÜÇÜK ÖLÇEKLİ) 1 -100 M2 ARASI	35,00 TL
YEME İÇME MEKANI (ORTA ÖLÇEKLİ) 101-200 M2 ARASI	100,00 TL
%40 Engelli olan vatandaşlar, gazi ve şehit yakını vatandaşlar katı atık ücretinden muaftır.	
Eİ Emeği Göz Nuru Stantları katı atık ücretinden muaftır.	
Milli Eğitime bağlı okullar katı atık ücretinden muaftır.	
GELİR ŞEFLİĞİ ÜCRET TARİFESİ	
I- ANTEN YERİ TAHSİS ÜCRETİ (5393 - 18/fmd. - 2464 - 97 md.)	
a- GSM anteni yıllık yer tahsisi ücreti	16.228,11 TL
b- GSM anteni (KULE) yıllık yer tahsisi ücreti	16.228,11 TL
c- Radyo - TV karasal verici anteni yıllık yer tahsisi ücreti	9.070,00 TL
d- GSM Mobil istasyon için günlük izin ücreti	175,00 TL
e- GSM Data Transfer Merkezi	2.500,00 TL
Ücretlerde KDV Yoktur.	
- YER SEÇİM BELGESİ ÜCRETİ (04.09.2018\ 155 sayılı Meclis kararı) KDV Hariç	5.409,37 TL
II-TAHSİS ÜCRETLERİ (04.07.2019 \133 sayılı Meclis Kararı)	
a) Haşlama Mısır	1.980,00 TL
b-) Bardakta Mısır	1.980,00 TL
c-) Çubuk Patates -Köz Mısır Yaz Sezonu	1.980,00 TL
d) Dondurmalı İrmik ve diğer	1.980,00 TL
e) Gazipaşa Dondurma Tezgahı yeri	6.600,00 TL
f-)Simit Tezgahı Tahsisi	70,00 TL
g-)Pamuk Şekeri-Kestaneci-Baloncu vs (Sezonluk)	1.980,00 TL
h-) Gazipaşa Caddesi Güzergahında Takı Standı Tahsis Ücreti / Sezonluk	1.320,00 TL
I-) Takı Standı Devir Ücreti	1.320,00 TL
Engelli Vatandaşlardan Takı Stand Ücreti Alınamaz.	
HER BİR ÜRÜN İÇİN TEZGAH ÜCRETİ AYRI AYRI ALINIR.(Patates-mısır)	
Ücretlerde KDV Yoktur.	
III -ÜCRETE TABİ HİZMETLER	
- Geçici Reklam Standları için yer tahsisi ücreti günlük	158,00 TL
- Kamu kurumlarına ücretsiz	
- Araçlı veya araçsız tanıtımlı organizasyonlar için yer tahsisi ücreti (100 m2 günlük)	990,00 TL
IV- BASILI EVRAK ÜCRETİ	
- 10 Sayfaya kadar olan Değerli Kağıt	28,00 TL

- 10 Sayfadan sonraki olan değerli her bir sayfa kağıt için	7,00 TL
- Mahallinde Tespit Ücreti	40,00 TL
- İcra Dosya Ücreti	158,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
V - TAŞINMAZ DEVRİ	
- Kira Sözleşmesi Devrinde devir eden ve devir alandan aylık kira bedelleri kadar devir ücreti alınacak	
Ücretlere KDV dahildir.	
ADİL ÜREKLİ: Sayın Başkanım konu hakkında bilgi vermek istiyorum.	
MECLİS BAŞKANI: Oylamadan önce mi söylemek istiyorsun?	
ADİL ÜREKLİ: Evet.	
MECLİS BAŞKANI: Buyur.	
ADİL ÜREKLİ: İşletme İştirakler Müdürlüğünün içerisinde suya da bir zam oranı var galiba.	
ERKAM İLASLAN: Evet.	
ADİL ÜREKLİ: Biz Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak içinde bulunduğumuz pandemi döneminden dolayı suyun da temel ihtiyaç maddesi olduğundan dolayı aynı zamanda hijyenin üst safhaya çıktığı bu dönemlerde hijyen için suyun olmazsa olmaz bir şey olduğundan dolayı suya zam yapılmasını istemiyoruz. Yani bu konuda meclisimizde aynı karardaysa suya zam yapılmadan aynı şekilde 5 yıldan beri suya zam yapılmadan gelmiştir, suyunda önemi çok fazladır, içinde bulunan sosyal ekonomik durumdan dolayı da vatandaşlarımıza böyle bir küflet içine sokmamak adına suya zam yapılmamasını talep ediyoruz.	
MECLİS BAŞKANI: Sizin grup olarak öneriniz bu.	
ADİL ÜREKLİ: Evet.	
ERKAM İLASLAN: Başkanım uygun görürseniz şöyle söyleyeyim. İşletme İştirakler Müdürlüğünde vergi, harçlar birinci sırada olmak üzere toplamda 11 konu başlıklı gelir kalemimiz var. Su bunlardan ikinci sırada. Yani temelde m3 üzerindeki su zammıyla alakalı olarak anladığım kadarıyla bir...	
ADİL ÜREK: Suya yapılan zam ne kadardır?	
ERKAM İLASLAN: %10.	
ADİL ÜREKLİ: Eğer mecliste uygun görürse suya zam yapma taraftarı değiliz. İçinde pandemiden dolayı.	
MECLİS BAŞKANI: Buyurun Fatih Bey.	
FATİH ŞAHİN: Hem grup önerisi hem bireysel meclis üyelerimizin teklifi olarak görüşler belirtilmiştir. Komisyon kararını oylayabiliriz.	

MECLİS BAŞKANI: Komisyondan geldiği şekliyle...	
CEVDET BEKLER: İkinci maddeyi.	
ERKAM İLASLAN: Sadece suyla ilgili olarak yok. Yani şöyle suyla ilgili olarak İşletme İştirakler Müdürlüğü Gelir Tarifesindeki 11 kalemin 10'unda komisyonun oybirliği kararı mevcut sadece suya yapılacak olan temel m3 bazlı kullanımındaki suya yapılacak olan %10'luk teklifimize istinaden CHP grubunun muhalefet şerhi bulunmaktadır. Komisyonda karar bu şekilde alındı. Komisyondan geldiği şekilde oylamanızı arz ediyorum....	
Komisyon kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinde yer alan Su Satış Tarifesinin % 0 - 10 arası, Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinde %0 Gelir Şefliği Ücret Tarifesinde %20 oranda artış yapılmasını uygun bulmuştur. (Muhammet ÜMİT AYDIN, Cevdet BEKLER Suya yapılan %10 zammın yapılmaması için şerh koymuştur)	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Su satış tarifelerindeki %10 zam ile ilgili maddeler (11 ret (Cevdet BEKLER, Gülsen BÜKER, Sefer KESKİN, Erol ABACI, Adil ÜREKLİ, Cem İNCİ, Muhammet Ümit AYDIN, Erol DUMAN, Burçin TANGÜREK, Turgut MEMİŞ, Zekiye TANIL) oya karşılık 16 kabul oyla oyçokluğu ile diğer maddeler oy birliği ile kabul edilmiştir.	
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	
MADDE-10	
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
	MECLİS
A-BACA TEMİZLİK ÜCRETLERİ	
(5393/18-f md. - 2464/97.md)	
1- Daire ve müstakil ev bacası temizliği (daire başına)	120,00 TL
2- Kalorifer bacası temizleme ücreti	250,00 TL
3- Hamam, fırın, lokanta, restoran ve otel bacalarının her birinin temizlenmesi	400,00 TL
4 - Doğalgaz veya sıvı yakıtlı dairelerde baca temizliği	100,00 TL
B- ARARÖZLE SU VERME VE DİĞER İTFAİYE HİZMETLERİ İÇİN	
(5393/18-f md. - 2464/97.md)	
1 - Ararözle Su verme -Belediye sınırları içi (Arazöz kapasitesi 6 m3)	400,00 TL
2 - Şehir dışı için ayrıca nakliye ücreti km'si	1,75 TL
3 - Merdivenli araç çalışma ücreti (1 saat)	700,00 TL
4 - İtfaiye hizmet aracında görevli personel için; kişi başı personel ücreti (Saati)	150,00 TL
5- Arazöz saat ücreti	400,00 TL
6 - Kilitli kalan daire kapı açma ücreti	230,00 TL
* Merdivenli araç kira bedeli (15m kadar) 15 m üzerindeki merdivenli araçlar kiraya verilemez.Yangın kurtarma ve acil durumlara müdahale hizmetleri dışında kullanılamazlar.	

* Bu ücretler; Yalova Belediyesi hudutları dahilinde geçerlidir.Yalova Belediyesi hudutları harici 5 km kadar%100 daha uzak yerlerde ise %300 zamlı olarak ücret alınacaktır, ayrıca Belediye Başkanı'nında Olur'u alınacaktır.	
* Su bedelleri hariç diğer ücretlere KDV dahildir.	
C- YANGIN EĞİTİMİ VE TATBİKAT ÜCRETLERİ	
1- Yangın güvenliği ve yangın söndürme temel eğitim ücreti (beher kişi için)	170,00 TL
D- İLGİLİNİN İSTEĞİNE BAĞLI OLARAK DÜZENLENEN YANGIN RAPORLARI	
İlgilinin isteğine bağlı olarak düzenlenen yangın raporlarından ücret talep edilmez.	
* Teorik ve uygulamalı yangın eğitimi bir bütün olarak verilmekte olup yukarıda belirtilen eğitim ücretleri İtafiye Müdürlüğüne ait tesislerde yapılması durumunda geçerlidir.	
* Eğitimi talep eden kurum ve kuruluşa ait tesislerde yapılması halinde yukarıdaki ücretler% 50 fazlası ile tahsil edilir.	
* Eğitimlerin Yalova Belediyesi sınırları dışında yapılması talebi halinde yukarıdaki ücretler % 100 fazlası ile tahsil edilir.	
* Kamu Kuruluşları Sivil Toplum Kuruluşları resmi ve özel okullar gönüllü itfaiyeciler ve halk eğitimlerinden ücret tahsil edilmez.	
E- TEMİZ HAVA TÜP DOLUM ÜCRETLERİ	
1- Temiz hava tüp dolum ücreti (200 ve 300 bar-6 lt.)	85,00 TL
F-DALGIÇ POMPA VE MOTOPOMP KİRALAMA ÜCRETLERİ	
1- Motopomp ile su tahliye ücreti	150,00 TL
2- Dalgıç pompa ile su tahliyesi	120,00 TL
Ücretlere KDV dahildir	
G- İlgilinin İsteğine Bağlı Olarak Düzenlenen Yangın Raporu	ÜCRETSİZ
H- RUHSAT AŞAMASINDA YANGIN GÜVENLİK RAPORU (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)	
a) 0-150 m2 arası	270,00 TL
b) 151-250 m2 arası	530,00 TL
c) 251-500 m2 arası	1.100,00 TL
d) 501-750 m2 arası	1.600,00 TL
e) 750 -1000 m2 arası	2.100,00 TL
f) 1000 m2 üzeri	3.100,00 TL
- İşyerlerine Tatbikata Nezaret Ücreti	350,00 TL
- Kamu kurumlarından denetim ve ruhsat ücreti alınmaz	
RAPOR YENİLEME ÜCRETİ %50 İSKONTOLU UYGULANIR.	
Ücretlere KDV dahildir	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 20 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.	

MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı İtfaiye Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyon dan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

İtfaiye Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE :11

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI GELİR TARİFESİ

MECLİS

I- HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT \ YIKINTI ATIKLARI DEPOLAMA SAHASI İZİN BELGESİ, GERİ KAZANIM TESİS BELGESİ ÜCRET TARİFESİ

a) Hafriyat Toprağı Sahası İzin Belgesi (Projesinde belirtilen m3 başına)

1,00 TL

b) Geri Kazanım Tesis İzin belgesi (Adet)

20.000,00 TL

II- HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT\YIKINTI ATIKLARININ DEPOLANMASI ÜCRET TARİFESİ

a) Kantarı bulunan depolama sahalarından (ton başına) depolama ücret aralığı - ton

10,00 TL

b) Depolama sahasına gelen araç cinsi 5 m3'e kadar araçtan (5 m3 dahil) araç başına

100,00 TL

c) Depolama sahasına gelen araç cinsi 5 m3 -10m3 araçtan (10 m3 dahil) araç başına

150,00 TL

d) Depolama sahasına gelen araç cinsi 10 m3 -18m3 araçtan (18 m3 dahil) araç başına

200,00 TL

e) Depolama sahasına gelen araç cinsi 18 m3 üstü araçtan -araç başına

250,00 TL

IV- KONUTLARDAN ÇIKAN İNŞAAT \ YIKINTI ATIĞI , MOLOZ, PEYZAJ ATIKLARININ TAŞINMASI ÜCRET TARİFESİ (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)

a) Çuval (25 kg) moloz, peyzaj atığı alımı ve taşınması, bertarafı

7,50 TL

b) 5 m3'e kadar kamyonla peyzaj atığının alınması taşınması

205,00 TL

V- TEKNİK PERSONEL SAHA KONTROL ÜCRET TARİFESİ (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)

Teknik personel saha kontrol ücreti (arazi düzenlemesi rehabilitasyon vb.keşifler)

200,00 TL

Ücretlere KDV dahildir.

ÇÖP, YIKAMA , DAMPERLİ KAMYONU VE YOL SÜPÜRME MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)

1- Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (11+1m3) Kiralama Ücreti (TL/saat)

- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (11+1m3) Kiralanması Ücreti

500,00 TL

2- Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+1,5m3) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+1,5m3) Kiralanması Ücreti	500,00 TL
3- Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+2,4 m3 Üsten Vinçli) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+2,4m3 üstten vinçli) Kiralanması Ücreti	500,00 TL
4- Yıkama Kamyonu (Su Tankeri -Arazöz) (13 Ton) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Yıkama Kamyonu Kiralanması Ücreti (13 Ton)	500,00 TL
5- Yıkama Kamyonu (Su Tankeri -Arazöz) (8 Ton) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Yıkama Kamyonu Kiralanması Ücreti (8 Ton)	500,00 TL
6- Vakumlu Yol Süpürme Makinası (5,7 m3 arası hazneli) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Vakumlu Yol Süpürme Makinası Kiralanması Ücreti (5,7 m3 arası hazneli)	500,00 TL
7- Mini Yol Hidrostatik Süpürge Makinası (1,2m3) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
- Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Mini Yol Süpürme Makinası Kiralanması Ücreti (1,2 m3)	300,00 TL
8- Mini Damper (Çöp Taksi) Kiralama Ücreti (TL/saat)	
Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Mini Damper (Çöp Taksi) Kiralanması Ücreti	105,00 TL
9- Damperli Kamyon (4-5m3'e kadar) ile Moloz ve Bahçe Pislği Alım Ücreti (TL/saat) 07.09.2020 tarih ve 176 sayılı meclis kararı	
- Katı Atık Ücret Tarifesi dışında kalan her türlü moloz ve bahçe (beyzaj atığı) Alım Ücreti - 1 saatlik araç kiralama bedeli	260,00 TL
10- Konteyner Yıkama ve Dezenfekte Kamyonu (07.09.2020 tarih ve 176 sayılı meclis kararı)	
Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Konteyner Yıkamalı Çöp Kamyonu (15+1) Kiralama Ücreti	500,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 30 arası oranda artırılmasını uygun bulmuştur	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Temizlik İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	

Temizlik İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE:12

I-) Hal İşyeri Devri (5957 sayılı Kanun Md.28-5393\18-f.md.-2464\97.md.)

MECLİS

Hal işyeri devirleri Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 32.maddesindeki esaslar dahilinde yapılır. Vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri haller nedeniyle işyeri **devri ücretsizdir**.Vefat dışındaki durumlarda devir, yazılı talepte bulunulması ve zaruri halin belgelendirilmesine bağlıdır.

Diğer durumlarda hal işyeri devri

75.000,00 TL

İcarındaki hal işyerini kendi şirketi adına devri halinde

37.500,00 TL

Devredeceklerde Yönetmeliğin Mad.32/ (6) şartları aranır.

Devralacaklarda Yönetmeliğin Mad.29 şartları aranır.

Kiracılık hakkını devralan, kiracılık hakkını devredenle yapılmış olan kira sözleşmesinde belirtilen süreyi tamamlar.

Yönetmelik hükümlerine uygun olan devir talepleri belediye encümenince karara bağlanır.

Yönetmelik Md.32 \ (6)

II- Hal İşyeri İşletilmesi

Belediye Toptancı halindeki işyerleri kiralama veya satış yoluyla işletilir.Belediye Toptancı Halindeki işyerlerinin kiralınması veya satılması 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılır.(5957 sayılı Kanun Md.11 Yönetmelik Md.28)

a) Boş Hal İşyeri Kiralanması

1-Boş hal işyerinin üretici birliklerine kiralınmasında kira bedelinden başka ihaleye (arttırma) konulacak bedel

33.125,00 TL

2- Boş hal işyerinin ücreti birlikleri dışında kiralınmasında kira bedelinden başka ihaleye (arttırma) konulacak bedel

52.500,00 TL

b) Kantar Tartım Ücreti (KDV dahildir.)

20,00 TL

Komisyon Kararı: Riyaset ve Plan Bütçe Komisyonu 2021 yılı tarifesinin % 0 - 25 arası oranda arttırılmasını uygun bulmuştur.

MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Hal Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Hal Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE :13

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ	
Belediyemizin çıkaracağı, bülten, dergi vs. verilecek olan İlan Bedeli	MECLİS
- Tam Sayfa	4.000,00 TL
- Yarım Sayfa	2.000,00 TL
- Çayrek Sayfa	1.000,00 TL
- 5 cm x 10 cm	500,00 TL
Ücretlere KDV dahildir.	
Komisyon Kararı: Plan Bütçe Komisyonu, Riyasetin teklifine istinaden 2021 yılı tarifesi de artış yapmamıştır.	
MECLİS 1. BAŞKAN V: 2022 Yılı Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.	
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Ücret Tarifesi 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.	

MECLİS 1. BAŞKAN V.: 01.01.2022 tarihinden itibaren uygulamaya konulacak olan 2022 Yılı Gelir Vergi ve Harç Tarifesinin, Plan ve Bütçe Komisyonu Kararları doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler.

KARAR:

01.01.2022 tarihinden itibaren uygulamaya konulacak olan 2022 Yılı Gelir Vergi ve Harç Tarifesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Nusret KARAALİOĞLU
Meclis 1. Başkan V.

Selvet DUMAN
Katip Üye

Melahat YALÇIN
Katip Üye

ERKAM İLASLAN: Hayırlı olmasıyla teşekkür ediyorum.

MECLİS 1. BAŞKAN V.: Diğer maddemiz.

SERKAN ŞAHİN: Sayın Başkanım değerli meclis üyelerimiz.