

T.C.
YALOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	01/09/2021	Dönem	2021	Birleşim	2	Karar Konusu
Karar No	245	Toplantı	Eylül	Oturum	1	Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı Değişikliği
Meclis Başkanı: Belediye Başkan V. Mustafa TUTUK						
Toplantıya Katılan Meclis Üyeleri						
Nusret KARAALİOĞLU, Melahat YALÇIN, İnanç KAYA, Bahaddin ERBAY, Fatih ŞAHİN, Selvet DUMAN, Nurgül URNUŞMAK, Yusuf Ziya ŞENER, Arif Oktay TUNÇ, Adnan KIRTAY, Alpan SOLMAZ, Dursun KARAHASAN, Bülent YALÇINKAYA, Ahmet KUMALİ, Uğur DABAN, Cevdet BEKLER, Gülsen BÜKER, Yavuz BİNGÖL, Sefer KESKİN, Erol ABACI, Adil ÜREKLİ, Meryem ATAÇ, Cem İNCİ, Muhammet Ümit AYDIN, Erol DUMAN, Burçin TANGÜREK, Turgut MEMİŞ, Zekiye TANIL						

17.GÜNDEM MADDESİ:
TEKLİFİN ÖZÜ :

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı bulunan Kazımiye Köyü, 101 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı", 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi talebiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (PİN: NİP-77759286) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin (PİN: UİP-77604904), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanması ile ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün talebi (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.07.2021 tarih ve 1234627 sayılı yazısı ve Çizgi Şehir Planlama San. Tic. Ltd. Şti.'nin 28.07.2021 tarih ve 8536946 referans numaralı dilekçesi)

Komisyon Kararı: Komisyonumuz; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Park Alanı" ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Hizmet Alanı" olarak planlı ve Yalova Belediye Başkanlığı adına tescilli bulunan Kazımiye Köyü 173 ada 1 parsel ve 174 ada 1 parsel sayılı taşınmazların 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak plan değişikliğinin yapılması kaydıyla; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı bulunan Kazımiye Köyü, 101 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı", 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi talebiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (PİN: NİP-77759286) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin (PİN: UİP-77604904), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince tadilen onaylanmasını, oybirliğiyle uygun bulmuştur.

MECLİS BAŞKANI: İmar Komisyonu Kararını oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler.

KARAR:

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Park Alanı" ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Hizmet Alanı" olarak planlı ve Yalova Belediye Başkanlığı adına tescilli bulunan Kazımiye Köyü 173 ada 1 parsel ve 174 ada 1 parsel sayılı taşınmazların 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak plan değişikliğinin yapılması kaydıyla; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı bulunan Kazımiye Köyü, 101 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı", 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi talebiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (PİN: NİP-77759286) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin (PİN: UİP-77604904), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince tadilen onaylanmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mustafa TUTUK
Belediye Başkan V.
(Meclis Başkanı)

Selvet DUMAN
Katip Üye

Melahat YALÇIN
Katip Üye