

T.C.
YALOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ASKI VE İLAN TUTANAĞI

Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Tarım Alanı", 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ise "Tarımsal Nitelikli Alan" olarak planlı olan, *Samanlı köyü, 262 ada, 2 sayılı parselin kısmen "Emsal: 0.80, yençok: 2 kat" yapılaşma şartlarında "Konut Alanı", kısmen "Park Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı'nın (PİN: NİP:001029916 ve UİP: 001029913); Belediye Meclisi'nin 04.12.2023 tarih ve 454 sayılı kararı ile; "Konut Alanı"nın yaklaşık 487 m² büyüklüğündeki kısmının "Teknik Altyapı Alanı" olarak düzenlenmesi; "Teknik Altyapı Alanı" olarak planlı olan Kazımkarabekir Mahallesi, 2304 ada, 12 parselin ise "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince tadilen onaylanması kabul edilmiş olup; Mekansal Planlar Yönetmeliği'nin "Planların ilanı, itirazlar ve kesinleşmesi" başlıklı 33. Maddesi gereğince, 18.12.2023 tarihinden başlamak üzere 1 ay (30 gün) süre ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askıya çıkartılmıştır.*

İlan Tarihi: 18.12.2023 (saat 08:30) –17.01.2024 (saat 08:30)

18.12.2023

Kamer VATANSEVER
İmar ve Şehircilik Müdürü



18.12.2023

Mustafa TUTUK
Belediye Başkanı

