

T.C.
YALOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İLAN TUTANAĞI

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “İdari Hizmet Alanı”, 1/1000 Uygulama İmar Planı’nda ise “Resmi Kurum Alanı (Atatürk Bahçe Kültürleri Merkez Araştırma Enstitüsü)” olarak planlı bulunan Süleymanbey Mahallesi, 1372 ada 11 ve 12 parsel numaralı taşınmazların bir bölümünün kıyı kenar çizgisinden itibaren 50 metrelik kısmının “Park Alanı” kalan yaklaşık 1128 m² lik kısmının ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “İbadet Alanı”, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise “Cami Alanı” olarak düzenlenmesi talebiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (PİN: NİP-77112942, UİP-77331533) 05.10.2020 tarih ve 217 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış olup; 08.10.2020-07.11.2020 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süre ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askıya çıkartılmıştır. Söz konusu plan değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazlar Belediye Meclisi’nce değerlendirilmiş ve Belediye Meclisi’nin 01.12.2020 tarih ve 278 sayılı Kararı ile,

“...Süleymanbey Mahallesi, 1372 ada 11 parsel ve 12 parsel numaralı taşınmazların, 05.10.2020 tarih ve 217 sayılı Belediye Meclis Kararı’na istinaden “Park Alanı” olarak planlanan kısmının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “İbadet Alanı” 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise “Cami Alanı” olarak yeniden düzenlenmesi; böylece 05.10.2020 tarih ve 217 sayılı Belediye Meclis Kararı’na konu olan Süleymanbey Mahallesi, 1372 ada 11 parsel ve 12 parsel numaralı taşınmazların 3387,30 m² büyüklüğündeki kısmının tamamının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “İbadet Alanı” 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise “Cami Alanı” olarak düzenlenmesi ...”

İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince onanmış olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 33/6 maddesi gereğince, yeniden ilan süreci başlatılmıştır. Bu kapsamda yeniden düzenlenen Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı Değişikliği (PİN: NİP-77112942, UİP-77331533) 08.12.2020 tarihinden başlamak üzere 1 ay (30 gün) süre ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askıya çıkartılmıştır.

İlimiz halkına ilanen duyurulur.

İlan Tarihi : 08.12.2020 (saat 10.00) –07.01.2021 (saat 10.00)

08/12/2020
Ömür BAYAR
İmar ve Şehircilik Müdürü



08/12/2020
Mustafa FÜTUK
Belediye Başkanı

