YALOVA İLİ, MERKEZ İLÇE, KİRAZLI MAHALLESİ,
- ADA, 300-929 PARSELLERE İLİŞKİN

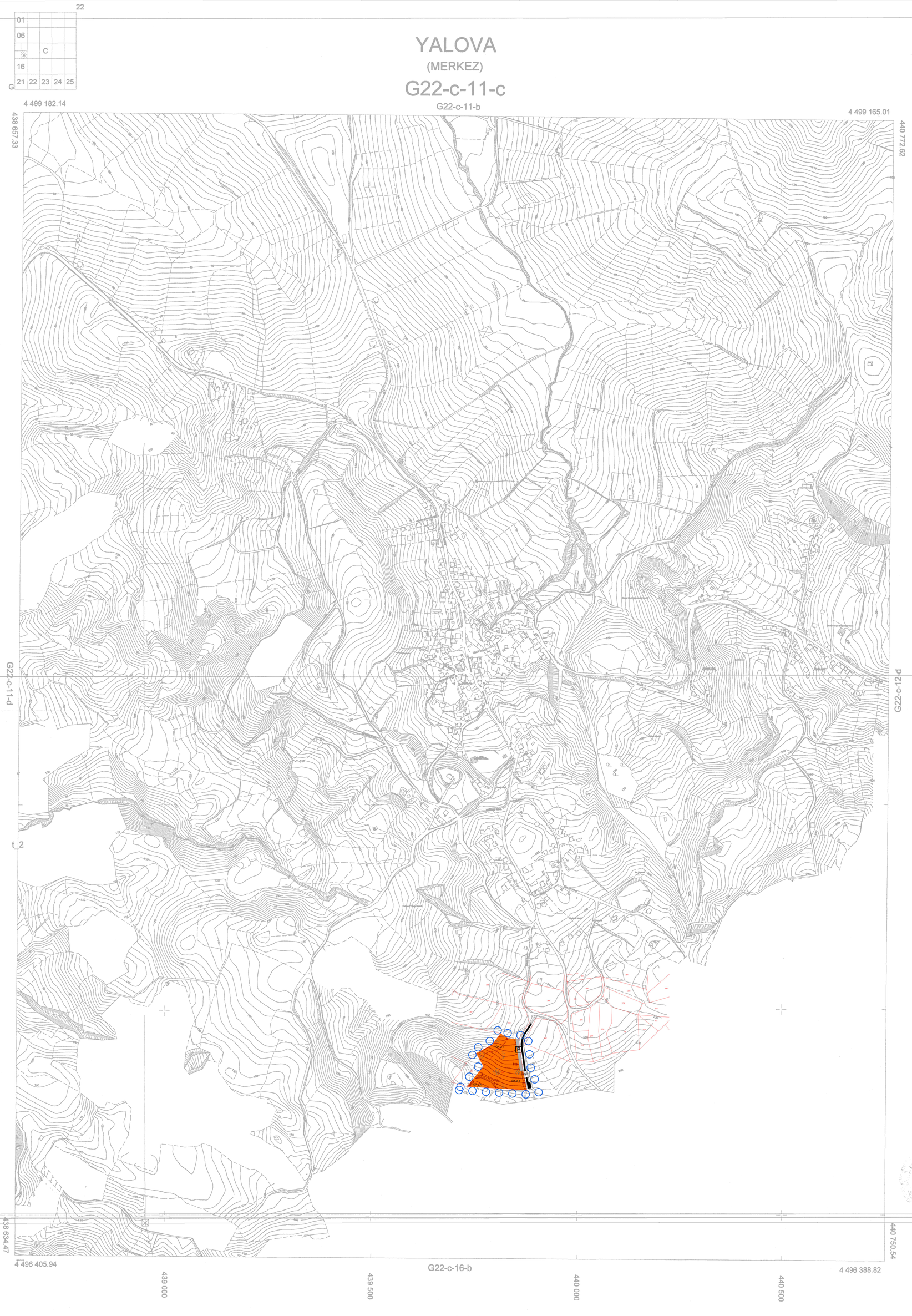
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

G22C11C

ÖLÇEK: 1/5000

Dosya No: PİN:	Yalova Belediye Meclisi'nin ...../...../..... tarih ve ..... sayılı kararı ile onaylanmıştır.

YALOVA
(MERKEZ)
G22-c-11-c



1/5000

LEJAND

- PLAN ONAMA SINIRI
- TURİZM ALANI (EKOLOJİK / KIRSAL TURİZM ALANI)
- P — GENEL OTOPARK
- ÖA-2.1 — JEOLOJİK DURUM
- ARAÇ YOLU (10 M)

KUZEY
KB KD
BATI DOĞU
GB GD
GÜNEY

ÖLÇEK 1/5000

PLAN HÜKÜMLERİ

1. ALANDA EKOLOJİK / KIRSAL TURİZME YÖNELİK TESİSLER YER ALABİLİR.. EKOLOJİK /KIRSAL TURİZM TESİS ALANINDA; AİLE İŞLETMECİLİĞİ ŞEKLİNDE PANSİYONLAR, BUNGALOV ÜNİTELERİ, ÇİFTLİK EVLERİ, DAĞ EVLERİ GİBİ KONAKLAMA KULLANIMLARI, YEME-İÇME TESİSLERİ İLE YÖRESEL ÜRÜNLERİN SATIŞ ÜNİTELERİ YER ALABİLİR. GELENEKSEL MİMARİNİN VE DOĞAL YAPININ KORUNMASI ESASTIR. YEREL KAYNAKLARIN KULLANIMI SAĞLANACAKTIR. BU KAPSAMDAKİ UYGULAMALARDA TURİZM TESİSLERİNİN BELGELENDİRİLMESİNE VE NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI YAPILMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

YALOVA-G22-c-11-c
(MERKEZ)

28.06.2021

Yalova Belediyesi
İmar ve Şehircilik
Müdürlüğü

Yalova Belediyesi
İmar Mühendisi
Arzu YELE