2027 YILI GELİR TARİFESİ PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Plan Bütçe komisyonu olarak 03/10/2027 tarih ve 309 sayı numarası ile plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen 2027 yılı Gelir Tarifesi gürüşülmek üzere toplanıldı. Belediyemiz 2027 yılı Gelir Tarifesi müdürlüklerden gelen teklifler değerlendirilmek suretiyle (ekte) yeni hali belirlenmiştir. 01/01/2027 terihinden itibaren uygulamaya konulacak 2027 yılı Gelir Tarifesi, Plan Bütçe Komisyonu Raporu; Meryem ATAÇ, Tarık Burak EVİN, Tülay ÖZÇELİK kabul, Bülent TANIR ve Hasan Yaşar GENÇER'in red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederiz.

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

MADDE: 1							
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**PARKE TAŞI ÜCRETİ**					
					a	Çıkma Parke Taşı Ücreti (KDV Dahil) /Traktör Başına	**3.795,00 TL**
	2	**İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ**					
					a	Silindir'in Saat Ücreti	**9.287,00 TL**
					b	Greyder'in Saat Ücreti	**10.765,00 TL**
					c	Kompresör'ün Saat Ücreti	**4.462,00 TL**
					d	Eskavatör Saat Ücreti (Kırıcı, Yükleyici, Kepçe)	**11.098,00 TL**
					e	Beko Loder Kepçe Saat Ücreti	**7.428,00 TL**
					f	Damperli Kamyon Saat Ücreti	**5.569,00 TL**
					g	Paletli Dozer Saat Ücreti	**11.137,00 TL**
					h	Lowbet Saat Ücreti	**11.137,00 TL**
					i	Asfalt Robotu Günlük Ücreti	**37.129,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	3	**ÜCRETE TABİİ HİZMETLER**					
					Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanımı		
					a	Alt Yapı Katılım Bedeli İçin Birim Alt Yapı Yapım Maliyeti (Baz İstasyonu, Telekom) (TL\M)	**446,09 TL**
					b	Yalova Belediyesi Sınırları İçerisinde Kalan ve Tasarrufunda Olan Yerler (TL\M)	**15,18 TL**
					c	Regülatör ve Yer Tahsis Ücreti	**4.752,00 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	4	**KAPLAMA TAHRİP BEDELLERİ**					
			01.10.2018 tarih 166 sayılı Meclis kararı (10.03.2018 tarih ve 30356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7099 Nolu Kanunun 10.maddesi uyarınca, birim kaplama tahrip tutarları; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca yayımlanan birim fiyatlar olmak üzere, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı veya bunların ilgili birimlerince veya diğer kamu kurumlarınca yayımlanan 2026 EYLÜL yılı birim fiyatları üzerinden m² bazında hesaplanmıştır.)			
					a	1 m² Parke Kaplama Bozma Bedeli	**1.089,69 TL**
					b	1 m² asfalt Kaplama Bozma Bedeli	**2.672,67 TL**
					c	1 m² beton Kaplama Bozma Bedeli	**1.295,35 TL**
					d	1 m² Bazalt Plak Kaplama Bozma Bedeli	**3.409,16 TL**
					e	1 m² Andezit Plak Kaplama Bozma Bedeli	**3.425,97 TL**
					f	1 m² Traverten Kaplama Bozma Bedeli	**3.541,14 TL**
					g	1 m² Terrazo Karo, Engelli Taş Kaplama Bozma Bedeli	**2.869,50 TL**
					h	1 m² Mermer Kaplama Bozma Bedeli	**3.705,99 TL**
					I	1 m² Karosiman Kaplama Bozma Bedeli	**2.629,62 TL**
					i	1 m² Granit plak Kaplama Bozma Bedeli	**6.969,64 TL**
					j	1 m² Doğal Mozaik Küptaş Kaplama Bozma Bedeli	**1.426,25 TL**
					k	1 m2 sathi kaplama asfalt tahrip tutarı	**678,61 TL**
					l	1 mt bordür taşı tahrip tutarı	**391,76 TL**
					m	1 mt oluk taşı tahrip tutarı	**462,32 TL**
						Altyapı kazı izni harcının matrahı - Alan tahrip tutarı ; yukarıda belirtilen birim kaplama tahrip tutarlarının, kazı alanı ile çarpılması sonucu bulunan ve alan tahrip tutarı olarak tanımlanan tutardır. Alt yapı kazı izni harcı, alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır. Birim kaplama tahrip tutarları, Kamu kurumları tarafından yayınlanan 2027 yılı birim fiyatları üzereinden revize edilecektir.	
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	5	**SAHA KONTROL ÜCRETİ**					
						Teknik Personel Saha Kontrol Ücreti (Kazı İzni, İskan Uygunluk Kontrol İşlemleri vb. Keşifler İçin)	**1.690,00 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	6	**GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ**					

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu ile Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik
(27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazete)

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

			6.1	**Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği**			
					a	Tapuda Yalova Belediyesi adına kayıtlı taşınmazlar (Yıllık) Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin yüzde 2'si	
					b	Büyükşehir belediyeleri dışında kalan il belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve il belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler (Yıllık) (Metresi)	**20,00 TL**
					*	Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifede belirtilen ücretler arttırılarak tespit edilir.	
					*	Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.	
MADDE-2							
SU ve KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ							
	A	**SU SATIŞ TARİFESİ (2025 YILI EYLÜL AYI GÜNCEL SU FİYATLARI)**					
			(2024 Kdv Dahil Hesaplanmıştır.)				
			(5393/18-f.md. - 2464/97.md)				
		1	**MESKENLERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
			1.1	**Mükellefler İçin**			
					a	0-10 m³ KASIM ayı m³ fiyatı = 19,50	**TÜFE ORANINDA**
					b	11-20 m³ KASIM ayı m³ fiyatı = 24,12	**TÜFE ORANINDA**
					c	21-30 m³ KASIM ayı m³ fiyatı = 38,75	**TÜFE ORANINDA**
					d	31 m³ üzeri KASIM ayı m³ fiyatı = 48,83	**TÜFE ORANINDA**
			1.2	**Şehit aileleri - Gaziler ile (Gazilikten dolayı yetim ve dul aylığı bağlananlar) Engeliler ve Milli Sporcu su ücretleri (m³)**			
					a	0 - 20 m³	**ÜCRETSİZ**
					b	21 - 40 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 18,85	**TÜFE ORANINDA**
					c	41 m³ ve Daha Fazlası KASIM ayı m³ fiyatı = 23,26	**TÜFE ORANINDA**
						Aynı Ailede Birden Fazla Engellinin Bir Arada Olması Durumunda 0-40 m³ Ücretsizdir.	
		2	**TİCARETHANELERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
					a	0 - 5 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 34,37	**TÜFE ORANINDA**
					b	6 -10 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 42,33	**TÜFE ORANINDA**
					c	11 - 20 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 52,94	**TÜFE ORANINDA**
					d	21 - 30 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 83,48	**TÜFE ORANINDA**
					e	31 m³ ve Fazlası KASIM ayı m³ fiyatı = 97,48	**TÜFE ORANINDA**
		3	**İNŞAATLARDA KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
					a	0 - 50 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 97,52	**TÜFE ORANINDA**
					b	51 - 100 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 105,52	**TÜFE ORANINDA**
					c	101 m³ ve Fazlası KASIM ayı m³ fiyatı = 139,29	**TÜFE ORANINDA**
		4	**RESMİ KURUMLARDA KULLANILAN SU BEDELLERİ (M³) (Okul, Özel Okul, Hastane, Yurt vb. - 09.01.2018\10 Sayılı Meclis Kararı)**				
					a	Resmi Kurumlarda, Konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin % 50 arttırımlı olarak uygulanacaktır. KASIM ayı m³ fiyatı = 29,23	**TÜFE ORANINDA**
		5	**SPOR KULÜPLERİ KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	Mesken Tarifesi Uygulanır KASIM ayı m³ fiyatı = 19,50	**TÜFE ORANINDA**
		6	**ÖZEL HASTANELERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³) (Tek tarife üzerinden)**				
					a	Mekanik Saat Takılarak Su Kullanımı Halind KASIM ayı m³ fiyatı = 97,58	**TÜFE ORANINDA**
					b	Akıllı Sayaç ile Su Kullanımı Halinde KASIM ayı m³ fiyatı = 81,32	**TÜFE ORANINDA**
		7	**OTELLERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
					a	Otellerde Kullanılan Su Bedeli (m³) KASIM ayı m³ fiyatı = 60,78	**TÜFE ORANINDA**
		8	**UMUMİ TUVALETLERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³)** KASIM ayı m³ fiyatı = 19,50				**TÜFE ORANINDA**
		9	**AHIR ve BESİHANELERDE KULLANILAN SU BEDELİ (M³)** KASIM ayı m³ fiyatı = 38,45				**TÜFE ORANINDA**
		10	**PARK, BAHÇE ve SERALARDA KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
					a	0 - 50 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 34,51	**TÜFE ORANINDA**
					b	51 - 100 m³ Arası KASIM ayı m³ fiyatı = 39,95	**TÜFE ORANINDA**
					c	101 m³ ve Üzeri KASIM ayı m³ fiyatı = 49,99	**TÜFE ORANINDA**
		11	**DERNEK ve VAKIFLARDAN ve SİYASİ PARTİ BÜROLARINDA KULLANILAN SU BEDELİ (M³)**				
					a	Mesken Tarifesi Uygulanır. KASIM ayı m³ fiyatı = 19,50	**TÜFE ORANINDA**
		12	**KÖY MUHTARLIKLARINA VERİLEN SU BEDELİ (M³)**				
					a	Mesken Tarifesi Uygulanır. KASIM ayı m³ fiyatı = 19,50	**TÜFE ORANINDA**
		13	**SANAYİ SİTESİ İŞYERİ (M³)** KASIM ayı m³ fiyatı = 40,50				**TÜFE ORANINDA**
		14	**AKILLI BAĞ - BAHÇE EVİ SU ÜCRETLERİ (M³) : 26,94 (01.02.2022 tarih ve 44 sayılı meclis kararı)**				**TÜFE ORANINDA**
		15	**ÖZEL ÖĞRENCİ YURDU SU ÜCRETLERİ (M³)** KASIM ayı m³ fiyatı = 38,55				**TÜFE ORANINDA**
		16	**CAMİLER (SU BEDELİ ALINMAZ)**				
		17	**HİZMET BEDELİ (DÖNEM BAŞINA)**				**15,00 TL**
		18	**SU TAHAKKUK DÖNEMİ AYDA BİR OLMAK ÜZERE YILDA 12 DÖNEMDİR.**				
		19	**KÖY SINIRLARI İÇİNDEKİ TİCARİ İŞLETMELERE KÖY TARİFESİ DEĞİL, * TİCARETHANE TARİFESİ * İNŞAAT ABONELERİNDE İSE İNŞAAT TARİFESİ UYGULANIR**				
		20	**VADESİNDE ÖDENMEYEN SU ÜCRETLERİNE 6183/51.Md.'de YER ALAN ORANDA GECİKME ZAMMI UYGULANIR.**				
		21	**ATIK SU BEDELİ SU BEDELİNİN %50 MİKTARINDA m³ BAŞINA UYGULANIR.**				
		22	**ELEKTRONİK ÖN ÖDEMELİ SAYAÇLI ABONELERDE İLK KADEME TARİFESİ UYGULANIR.**				
		23	**DAMGA SÜRESİ GEÇEN SAYAÇLARIN TESPİTİ TARİHİNDEN 15 GÜN İÇİNDE AKILLI SAYAÇ DEĞİŞİMİ İÇİN BAŞVURAN MÜKELLEFLERDEN İLK SU YÜKLEMESİNDE 30 METREKÜPE KADAR SU BEDELİ ALINMAZ.**				
		24	**YUKARIDA YER ALAN 19 KALEM SU FİYATLARININ TAMAMINDA KDV DAHİLDİR.**				

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

		25				YUKARIDA BELİRTİLEN EYLÜL 2025 DÖNEMİNDE GERÇEKLEŞEN 19 KALEM SU FİYATININ TAMAMINA MECLİS KARARINA GEREK KALMAKSIZIN AYLIK TEFE/TÜFE ORANINDA AYLIK ZAM YAPILACAKTIR. (2026 yılı 12 inci ayda gerçekleşecek TEFE/TÜFE artış oranı üzerinden oluşan birim fiyatları 2027 ocak ayı için geçerli olarak uygulanacaktır.)	
		26				Belediyemizce satın alınan ve alınacak olan su sayaçlarının alım fiyatına 12 (on iki) taksite kadar taksit yapılarak abone sahiplerine tahakkuk edilmesine müsaade edilmesini ve Kamu Alacaklarının Taksitlendirilmesinde Uygulanan Faiz oranın taksit sayısına göre işletilmesi. ÖN ÖDEMELİ/AKILLI SU SAYAÇLARI İÇİN ALINAN PİL VE ÖN ÖDEMELİ SU SAYAÇLARINDA KULLANILAN SAYAÇ KARTLARININ ALIM BEDELİ ABONE SAHİPLERİNE TAHAKKUK EDİLECEKTİR.	
		27				ÖN ÖDEMELİ/AKILLI SU SAYAÇLARI İÇİN ALINAN PİL VE ÖN ÖDEMELİ SU SAYAÇLARINDA KULLANILAN SAYAÇ KARTLARININ ALIM BEDELİ ABONE SAHİPLERİNE TAHAKKUK EDİLECEKTİR.	
	B	**TESİSAT MUAYENE ÜCRETLERİ**					
	(Yeni abone yapılırken alınır)						
					a	Mesken Aboneliklerinden	**1.250,00 TL**
					b	Diğer Tüm Aboneliklerden	**2.500,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	C	**SU BAĞLAMA ÜCRETİ**					
	(5393/18-f.md. - 2464/97.md) (Yeni abone yapılırken alınır)						
					a	Mesken Aboneliklerinden	**310,00 TL**
					b	Diğer Tüm Aboneliklerden	**625,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	D	**NUMARATAJ ÜCRETİ**					
	(5393/18-f.md. - 2464/97.md) (Yeni abone yapılırken alınır)						
					a	Mesken Aboneliklerinden	**310,00 TL**
					b	Diğer Tüm Aboneliklerden	**620,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	E	**DEPOZİT BEDELİ**					
	(Yeni abone yapılırken ve abone değişiklerinde alınır)						
					a	Mesken Aboneliklerinden	**4.400,00 TL**
					b	Diğer Tüm Aboneliklerden	**4.400,00 TL**
					c	İnşaat Abonelerinden bağımsız birim sayısı (7) üzeri olanlar bağımsız birim başına,	**625,00 TL**
					d	İnşaat Abonelerinden bağımsız birim sayısı (7) adete kadar olanlardan,	**4.400,00 TL**
					Elektronik Ön Ödemeli Sayaçlı Abonelerden Depozit Ücreti Alınmaz.		
	F	**İŞLEM ÜCRETİ**					
					a	Borçtan Dolayı Kesilmiş Olan Suyun Açılması Ücreti	**375,00 TL**
					b	Ticarethanelerden	**815,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	G	**CEZALAR**					
					a	Şebekeye Kaçak Bağlantı Yapılarak Sayaçsız Su Kullanılması (Maktu Ceza)	**60.000,00 TL**
					b	Ayrıca Belirlenecek Vasati Su ait olduğu tarife üzerinden Ücretlendirilir.	
					c	Yeni abone yapılırken sayaçta bulunan suyun 50 m³ 'ten fazla olması halinde alınacak ceza miktarı (Maktu)	**1.880,00 TL**
					d	Aboneli olup usulsüz su kullanılması cezası (Maktu Ceza)	**6.000,00 TL**
					e	Ayrıca belirlenecek vasati su Su ait olduğu tarife üzerinden Ücretlendirilir.	
					f	Su sayaçlarını dondan korumayarak patlamasına sebep olanlardan	**125,00 TL**
					g	Kopuk mühür cezası (Aynı yıl tekrarı halinde 2 katı uygulanır.)	**950,00 TL**
					h	Abonenin sayaca müdahale etmesi halinde uygulanacak ceza	**6.250,00 TL**
					ı	Aparata Müdehale Edilmesi Halinde Uygulanacak ceza	**1.880,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					i	Şebeke Suyu ile Tarımsal Sulama Yapılmasına Uygulanacak Ceza	**18.800,00 TL**
					j	Ayrıca Belirlenen Suyun m³ 'den KDV Hariç (%1)	**180,00 TL**
					k	Şebeke Suyu ile Oto Yıkanması Halinde Uygulanacak Ceza	**625,00 TL**
					l	Ayrıca belirlenen suyun m³ 'den KDV hariç (%1)	**180,00 TL**
					m	Engelli Aboneliği Bitmesine Rağmen Engelli Tarifeden Kullananlar İçin Aylık Bedel (Ölüm ya da Düzelme Halinde) kullanım yapılan dönemler mesken tafifesinden ücretlendirilir.	
	H	**VİDANJÖR ÜCRETİ**					
					a	Köylere Gidişte Çekim Ücreti (Her seferinde)	**2.250,00 TL**
					b	Köylere Gidişte Çekim Ücretine Ek Olarak Her km İçin (Gidiş- Dönüş km'si Dikkate Alınır)	**225,00 TL**
					c	Tek Çukurlu Çini, Mermer vb. İmalathanelerinden (Her Seferinden)	**12.100,00 TL**
					d	Çift Çukurlu Çini, Mermer vb. İmalathanelerinden Çekim Ücreti (Her Seferinden)	**4.500,00 TL**
					e	Yemekhane ve İmalathane Çekimi	**6.750,00 TL**
					f	Lokanta ve Gıda İşletmeleri Çekimi	**5.250,00 TL**
					g	Oto Yıkamacılar ve Benzin İstasyonu Çekimi	**6.000,00 TL**
					h	Şehir İçi Çekim Ücreti(Her Seferinde)	**2.250,00 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	I	**KANAL AÇMA ÜCRETİ**					
	(5393/18-f.md. - 2464/97.md)						
					a	Tek sefer mudahale ücreti- Site içerisi	**3.750,00 TL**
					b	Kanal açma aracı şehir içi müdahale ücreti (Saati)- Site içerisi	**6.000,00 TL**
					c	Kanal açma aracı şehir dışı müdahale ücreti (Saati)	**7.500,00 TL**
					d	Şehir dışına gidişte her km için müdahale ücretine ek olarak (Gidiş-Dönüş Km'si dikkate alınır)	**300,00 TL**
						Ücretlere KDV Hariçtir.	
	İ	**KOMBİNE ARAÇ ÜCRETİ**					
	(5393/18-f.md. - 2464/97.md)						
					a	Tek sefer mudahale ücreti -Site içerisi	**5.250,00 TL**
					b	Kombine araç şehir içi müdahale ücreti (Saati) -Site içerisi	**9.000,00 TL**
					c	Kombine araç şehir dışı müdahale ücreti (Saati)	**11.250,00 TL**
					d	Şehir dışına gidişte her km için müdahale ücretine ek olarak (Gidiş-Dönüş Km'si dikkate alınır)	**450,00 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	J	**PARSEL TEMİZLİĞİ ÜCRETİ**					
	(5393/18-f.md. - 2464/97.md)						
					a	Yemekhane ve Yemek İmalathane Parsel Temizliği	**9.000,00 TL**
					b	Lokanta ve Gıda İşletmeleri Parsel temizliği	**5.650,00 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	K	**ALT YAPI HASAR ÜCRETİ**					
					a	İzinsiz yapılan kazı sonucu altyapı (Kanalizasyon, Yağmur Suyu ve içme suyu hatlarına verilen hasar ücreti)	**90.000,00 TL**
MADDE: 3							
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ							
	I- İMAR BÖLÜMÜ ÜCRET TARİFESİ						
		1	**MEVZİ İMAR PLANI, İLAVE İMAR PLAN TADİLAT İZNİ ÜCRETİ**				
			1.1	**Plan Değişikliği Ücretleri**			
					a	İmar Plan / İmar Planı Değişikliği Talebi Dosya Kontrol Ücreti	**90.000,00 TL**
					b	İmar Plan /İmar Planı Değişikliği Talebi Dosya Onay Ücreti (her m²)	**32,00 TL**
					c	İmar Planı Pafta Örneği Verilmesi (Her Pafta)	**6.100,00 TL**
						İmar Planı \ İmar Planı Değişiklikleri talebi dosya kontrol ücreti miktarı Belediyeye yatırılmadan; karar alınması için Meclis gündemine havale edilmez.	
						İmar Planı \ İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisi tarafından reddedilmesi halinde (b) maddesinde belirtilen ücret alınmaz.	
						İmar Planı /İmar Planı değişikliği onay ücretleri hesaplarında plan\ plan değişikliğine konu olan, alan esas alınır.	
						Resmi kurum ve kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.	
		2	**MEVCUT İSTİKAMET**				

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

			2.1	**Konut Parselleri için**			
					a	0-199,99 m**2** arası	**5.880,00 TL**
					b	200-399,99 m2 arası	**7.056,00 TL**
					c	400-599,99 m2 arası	**8.467,00 TL**
					d	600-799,99 m2 arası	**10.160,00 TL**
					e	800-999,99 m2 arası	**12.192,00 TL**
						* Alanı 1000m2 ve daha büyük parsellerde ücret; Arsanın toplam alanı ile 12,19TL. m2 birim fiyatı çarpılarak hesaplanır.	
			2.2	**Konut ve Kamuya Ait Donatı Alanları haricindeki tüm alanlar için;**			
					a	0-199,99 m2 arası	**8.400,00 TL**
					b	200-399,99 m2 arası	**10.080,00 TL**
					c	400-599,99 m2 arası	**12.096,00 TL**
					d	600-799,99 m2 arası	**14.515,00 TL**
					e	800-999,99 m2 arası	**17.418,00 TL**
						* Alanı 1000m2 ve daha büyük parsellerde ücret; Arsanın toplam alanı ile 17,42TL. m2 birim fiyatı çarpılarak hesaplanır.	
						** Kamuya Ait Donatı Alanlarından Bu Ücret Alınmaz.	
						***Köy yerkeşik alanı dışında kalan plansız alanlarda minumum konut tarife ücreti alınır. Köy yerleşik alanda kalan alanlarda konut tarife ücreti alınır.	
		3	**PLANKOTE**				
			3.1	**Konut Parselleri için**			
					a	0-199,99m2 arası konut+ticaret	**2.000,00 TL**
					b	200-399,99m2 arası konut+ticaret	**2.400,00 TL**
					c	400-599,99m2 den arası konut+ticaret	**2.880,00 TL**
					d	600-799,99m2 arası konut+ticaret	**3.456,00 TL**
					e	800-999,99m2 arası	**4.147,00 TL**
						* Alanı 1000m2 ve daha büyük parsellerde ücret; Arsanın toplam alanı ile 4,15TL. m2 birim fiyatı çarpılarak hesaplanır.	
			3.2	**Konut ve Kamuya Ait Donatı Alanları haricindeki tüm alanlar için;**			
					a	0-199,99m2 arası	**4.000,00 TL**
					b	200-399,99m2 arası	**5.600,00 TL**
					c	400-599,99m2 arası	**7.840,00 TL**
					d	600-799,99m2 arası	**10.976,00 TL**
					e	800-999,99m2 arası	**15.366,00 TL**
						* Alanı 1000m2 ve daha büyük parsellerde ücret; 15.366,00TL. taban ücreti olup, 1000m2'yi aşan her ilave m2 için 6,00TL. Eklenerek hesaplanır.	
						** Kamuya Ait Donatı Alanlarından Bu Ücret Alınmaz.	
						*** Köy yerkeşik alanı dışında kalan plansız alanlarda minumum konut tarife ücreti alınır. Köy yerleşik alanda kalan alanlarda konut tarife ücreti alınır.	
		4	**ENCÜMENE TEKLİF BELGESİ - TEVHİD İFRAZİ İRTİFAK HAKKI-GEÇİŞ HAKKI**				
					a	Encümen Teklif Folye Ücreti	**19.000,00 TL**
		5	**BİNA KONTROLLERİ**				
			5.1	**Yeni Bina Kontrolü (Demir)**			
					a	0-100 m2 Arası	**2.900,00 TL**
					b	101-250 m2 Arası	**4.000,00 TL**
					c	251 m² ve Üstü	**9.000,00 TL**
						Her Kat Tabliyesi İçin Geçerlidir. Bu Değerler Binanın Tamamını Kapsamaz.	
			5.2	**Az hasarlı ve hasarsız binaların**			
					a	Karot Sonuçlarının Verilmesi	**4.000,00 TL**
			5.3	**Az hasarlı ve hasarsız binaların**			
					a	Jeolojik Rapor Sonuçlarının Verilmesi	**4.000,00 TL**
			5.4	**Yalova haritasının verilmesi (uydu görüntüsü)**			**9.500,00 TL**
		6	**İMAR DURUM ÜCRETİ**				
			6.1	**Konut Parselleri için**			
					a	Emsale Esas Alanı 0 ile 200 m^2 Kadar (200 m² Dahil) Olan İmar Parsellerinde	**14.500,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					b	Emsale Esas Alanı 200,01 m² ve Üzeri İnşaat Alanının Her m² İçin	**18,00 TL**
			6.2	**Konut haricindeki parseller için**			
					a	Emsale Esas Alanı 0 ile 200 m^2 Kadar (200 m² Dahil) Olan İmar Parsellerinde	**36.000,00 TL**
					b	Emsale Esas Alanı 200,01 m² ve Üzeri İnşaat Alanının Her m² İçin	**36,00 TL**
						* Kamu mülkiyetinde sadece donatı alanı olarak planlı bulunan taşınmazlarda imar durumu belge ücreti alınmaz.	
						** Plansız alanlarda veya köy yerleşik alanlarında, ilgili parselin yapılaşmaya esas emsal alanının tamamını kullanmayacağı durumlarda; taahhütname verilen emsal alan üzerinden ücretlendirilir.	
			6.3			*Belediye Meclisi tarafından resen plan değişikliği yapılması durumunda 3 yıl içerisinde alınan İmar Durum Belgesi'nin yenilenmesi için ücret alınmaz	
		7	**TEKNİK ELEMAN KONTROL ÜCRETİ**				
			7.1	**Konutlarda her inşaat m2 için ;**			
					a	100 m² 'ye Kadar	**77,00 TL**
					b	101- 200 m² Arası	**96,00 TL**
					c	201 m² 'den Yukarı	**116,00 TL**
			7.2	**İşyerlerinde her inşaat m² için**			
					a	100 m² 'ye Kadar	**145,00 TL**
					b	100 m² 'den Yukarı	**173,00 TL**
			7.3	**Fabrika , Atölye ve Avm vb. yapılarda her inşaat m² için**			**195,00 TL**
			7.4	**Havuzlar**			**39,00 TL**
			7.5	**İstinat duvarları ve Geoteknik Yapılar her inşaat m² için**			**52,00 TL**
			7.6	**Diğer (İbadet Yerleri -Resmi Kurum ve Kuruluşlar vb.)**			**39,00 TL**
		8	**KAT İRTİFAKI ÜCRETİ (3.250,00 TL 'sından az olamaz)**				**6.000,00 TL**
			8.1	**Bağımsız bölüm başına**			**3.500,00 TL**
		9	**RAPOR DÜZENLENMESİ ÜCRETİ**				
					a	İskan Raporu Düzenlenmesi (Bina Adedi)	**7.500,00 TL**
					b	Yerinde Kontrol (Bağımsız Bölüm Başına)	**18.000,00 TL**
					c	Yıkım Ruhsatı ve Yanan Yıkılan Formu Düzenlenmesi (Blok Adedi ile Çarpılır)	**18.000,00 TL**
					d	Yapı Ruhsatı Belge Düzenlenmesi Ücreti. (Blok Adedi İle Çarpılır). 08.01.2024 tarih ve 12 sayılı Meclis Kararı ile eklendi.	**14.500,00 TL**
						****YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGELERİNİN DÜZENLENMESİ AŞAMASINDA ALINAN;**	
						* Proje Kontrol Ücreti * İnşaat Kontrol Ücreti (Mimari+Statik+Elektrik+ Makine ve Geoteknik vb.) * Teknik Eleman Kontrol Ücreti * Başvuru dosyalarının olumsuz olması durumunda ikinci ve diğer başvurularda 1,25 kat ücret alınacaktır. * Kamu kurum ve kuruluşlarında bu şart aranmaz.	
		10	**MUVAKKAT İNŞAAT İZİN ÜCRETİ**				
					a	Halı, çim saha ve spor tesisleri talebi halinde avam proje tasdiki ve tesis izinlerinin beher m2 parsel alanı x 2,80 TL	**465,50 TL**
					b	250 m^2 kadar konut inşaat m^2 x 6,90 TL	**465,50 TL**
					c	Kafeterya büfe gibi işyerleri m^2 x 6,90 TL	**465,50 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
		11	**PROJE KONTROL ÜCRETİ**				
			11.1	**Konut Projelerinden**			
					a	0-150 m² Arası m² x	**30,00 TL**
					b	151-300 m² Arası m² x	**47,00 TL**
					c	301 m² 'den Büyük m² x	**47,00 TL**
			11.2	**İşyeri Projelerinden**			
					a	0-100 m² Arası m² x	**94,00 TL**
					b	101-300 m² Arası m² x	**131,00 TL**
					c	301 m² 'den Büyük m² x	**187,00 TL**
					d	Fabrika Projelerinden m^2 x	**375,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					e	Atölye, Sanayi Avm ve vb.Yapılar m² x	**280,00 TL**
			11.3	**Havuzlar m² x**			**95,00 TL**
			11.4	**Diğer (İbadet Yerleri - Resmi Kurum ve Kuruluşlar vb.) m² x**			**47,00 TL**
		12	**İNŞAAT KONTROL ÜCRETİ (Mimari + Statik + Elektrik + Sıhhi Tesisat + Geoteknik vb.)**				**18.000,00 TL**
						*Blok adedi ve meslek grubu proje sayısı ile çarpılır. 08.01.2024 tarih ve 12 sayılı BMK ile eklendi.	
						Bağış ile yapılan eğitim yapılarından Proje Kontrol Ücreti ve Teknik Eleman Kontrol ücreti alınmaz.	
						*İmar Planında Donatı Alanı Olarak Planlı Bulunan Resmi Kurum Taleplerinde Proje kontrol ücreti ve Teknik Eleman Kontrol Ücretinin 1\2 si alınır.	
					*	**Kamu yararı ile vakıf, dernek tarafından yapılan yapılardan Proje Kontrol Ücreti ve Teknik Eleman Kontrol Ücretinin ½'si alınır. 06.01.2026 TARİH VE 31 sayılı BMKile eklendi.**	
		13	**İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ**				**24.000,00 TL**
		14	**AKARYAKIT / OTOGAZ İSTASYONLARI**				
					a	Beher Pompa Cihazı / Dispenser için	**47.000,00 TL**
					b	Beher Lift İçin	**9.500,00 TL**
		15	**TEMEL ÜSTÜ, TOPRAK, GEOTEKNİK VİZE ÜCRETİ**				
						Parselde Bir Bina İçin Vize Tasdik Ücreti	**3.500,00 TL**
		16	**EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ**				
					a	Yapı Değerinin % 0,2'si Oranında Uygulanır. (653,13 TL'dan az olamaz.)	**14.000,00 TL**
					b	Ekspertiz İçin Arşivden Kayıt Bakma	**3.500,00 TL**
		17	**MİMARİ PROJE SURET KONTROL ÜCRETİ**				
					a	0-100 m^2 Arası	**4.000,00 TL**
					b	101-200 m^2 Arası	**5.000,00 TL**
					c	201 m² 'den Büyük	**6.000,00 TL**
		18	**ANTEN - VERİCİ İZİN RUHSAT ÜCRETİ**				**237.000,00 TL**
		19	**SURET ÜCRETİ**				
			19.1	**Proje sureti verilmesi**			
					a	Belediye Tarafından Ozalit Çekilirse	**2.500,00 TL**
					b	Şahıs Tarafından Ozalit Çekilirse	**1.900,00 TL**
			19.2	**Evrak sureti verilmesi**			**1.000,00 TL**
		20	**HALİ HAZIRDA KONTROL ÜCRETİ (1 PAFTA)**				**6.000,00 TL**
		21	**ZEMİN ETÜDÜ KONTROL ve ONAY ÜCRETİ - (BLOK ADEDİ İLE ÇARPILIR)**				
					a	Rapor İnceleme ve Onay Ücreti(Blok adedi ile çarpılır.)	**22.000,00 TL**
					*	Başvurunun olumsuz sonuçlanması, eksik veya hatalı olması yada değişiklik talebi nedeniyle ikinci ve sonraki her başvuru için 1,15 katsayı ile çarpılarak uygulanır.	
08.01.2024 tarih ve 12 sayılı Meclis Kararı ile tarife değişti.							
		22	**VAZİYET PLANI ve BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI ONAY ÜCRETİ**				**6.000,00 TL**
		23	**RÖPERLİ KROKİ ONAY ÜCRETİ**				**6.000,00 TL**
		24	**ASANSÖR TESCİL ÜCRETİ**				
					a	İnsan Asansörleri 1-4 Kişi veya (320 kg'a) Kadar Olan Her Asansör İçin	**5.000,00 TL**
					b	4 Kişi veya (320 kg) dan Yukarı Olan Asansörlere Şahıs Başına veya Her Fazla 80 kg İçin	**1.500,00 TL**
		25	**ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ**				
					a	İnsan Asansörleri 1-4 kişi veya 320 kg'a Kadar Olan Her Asansör İçin	**4.000,00 TL**
					b	4 Kişi veya 320 kg'dan Yukarı Olan Asansörlere Şahıs Başına veya Her Fazla 80 kg İçin	**1.000,00 TL**
						* Mevcut asansörün tescil işlemlerinde sadece asansör işletme ruhsatı ücreti alınır.	
						* Mevcut asansörlerin tescil işlemlerinde resmi kurum ve kuruluşlardan asansör işletme ruhsatı ücreti alınmaz	

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

		26	**YÜRÜYEN MERDİVENLER**				**70.500,00 TL**
		27	**TEKNİK ALTYAPI BEDELİ**				
					a	**a) İbadet Yerleri, Resmi Kurum Alanı(Valilik),Orman İşletme Müdürlüğü, Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ve Bağış ile yapılan İlköğretim,Ortaöğretim,Kütüphane dışındaki tüm alanlardan (Meskun veya Gelişme Alanlarında kaldığına bakılmaksızın) teknik altyapı bedeli alınır. (06.10.2026 tarih ve 294 sayılı BMK ile eklendi.) * Kamu yararı ile Vakıf, Dernek tarafından yapılan yapılardan Teknik Altyapı Bedelinin 1/2'si alınır. 06.01.2026 tarih ve 31 sayılı BMK ile eklendi.**	
					b	Teknik alt yapı bedeli alınmış yerlerden bu bedel ikinciye alınmaz.	
					c	İmar planı bulunmayan yerlerden, Köy Yerleşik Alanlarından ve 6306 sayılı Kanun kapsamındaki yapılardan bu bedel alınmaz.	
					d	**Teknik Alt Yapı bedelinin tamamı alınır. 06.10.2026 tarih ve 294 sayılı BMK ile eklendi.**	
		28	**NUMARATAJ BELGESİ BEDELİ**				
					a	İlk Kapı Numarası Verilmesi Esnasında	**385,00 TL**
					b	Numarataj İşlem Ücreti	**195,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
		29	**İMAR YÖNETİM SİSTEMİ KULLANMA ÜCRETİ**				
					a	**Proje müellifleri imar yönetim sistemi kullanma kayıt ücreti**	**13.000,00 TL**
					b	**Yapı denetim firmaları imar yönetim sistemi kullanma kayıt ücreti**	**32.000,00 TL**
					*****	**05.05.2026 tarih ve 171 sayılı BMK ile eklendi.**	
						ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR.	
MADDE: 4							
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**ZABITA BÖLÜMÜ ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Stand Açma Ücreti, Tezgah vb. (Günlük Metrekare Fiyatı)	**1.016,00 TL**
					b	Mesafe Ölçüm Ücreti	**3.000,00 TL**
					c	Mesafe Ölçüm Ücreti "Zincir Market (Ulusal) Birden Fazla Şehirde Şubesi Bulunan"	**80.000,00 TL**
					d	Devir Uygunluk Belges(Raporu)	**3.000,00 TL**
	2	**İKTİSAT KÜŞAT ŞEFLİĞİ ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Teftiş Defteri Ücreti	**2.025,00 TL**
					b	24 Saat Açık Kalan İşyerlerinin İzin Belge Ücreti	**25.350,00 TL**
					c	Mevcut Ruhsatın Zayiinden Yenilenmesi Ücreti	**5.577,00 TL**
					d	Mesul Müdürlük Belgesi Ücreti	**5.577,00 TL**
					e	Ruhsat Yenilenmesi Ücreti (Unvan Değişikliği, Tahrip vb.)	**5.577,00 TL**
					f	1-) İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Belgesi(0-75m² arası)	**2.925,00 TL**
						2-) İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Belgesi(76-200m² arası)	**6.825,00 TL**
						3-) İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Belgesi(201m² üstü)	**14.625,00 TL**
					g	Geçici İçki Ruhsat Belgesi	**22.500,00 TL**
					h	İşyeri İzin Harcı	**1,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
MADDE: 5							
MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**MEZAR YERİ ÜCRETİ**					
					a	Ölüm Halinde Defin Yapılan Mezarın Yanındaki Mezarın Verilmesi (En Çok 1 Mezar Yeri Verilir.)	**21.092,00 TL**
					b	Ölüm Olmadan Mezar Yeri Verilmesi.	**42.184,00 TL**
					c	Yalova İkametli olmayanlara ölüm olmadan mezar yeri tahsis edilmesi.	**66.472,00 TL**
					d	Ölüm halinde sıra mezarlardan tek kişilik mezar yeri tahsisi. İkameti Yalova Merkez ilçe ve köylerinde olmayıp, 1. Derece yakını (anne, baba,çocuk, kardeş ve eş) vefat edenler bu madde hükümlerinden faydalanır.	**ÜCRETSİZ**
					e	Tek kişilik bebek mezar yeri verilmesi.	**ÜCRETSİZ**
						MEZAR YERİ Ücretleri KDV'ye tabi değildir.	
	2	**DEFİN HİZMETLERİ**					

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	Cenaze Defin Hizmetleri (Cenaze, Yıkama, Kefenleme, Mezar Yeri Kazma, Mezar Kapağı, İmamlık Hizmetleri)	**ÜCRETSİZ**
	3	**CENAZE NAKİL ÜCRETİ**					
					a	Yalova İl Sınırları İçinde Cenaze Oto Tahsisi	**ÜCRETSZ**
					b	350 kilometreye kadar olan mesafelere yapılacak karayolu il dışı cenaze nakil hizmetleri ikamet şartı aranmaksızın ücretsiz olarak yapılır. Karayolu nakil hizmetleri, Yalova Merkez ilçe ve köylerinde ikamet edenlere ve bunların 1. Derece yakınlarına (Anne, baba,çocuk, kardeş ve eş) kilometre şartı olmaksızın ücretsiz olarak verilir.	**ÜCRETSİZ**
					c	350 kilometre üzerinde olan mesafelere yapılacak karayolu il dışı cenaze nakillerinde 350 kilometre üzerinde olan kısım için tarifede belirnen ücret (gidiş dönüş kilometre x ücret) alınır.	**23,00 TL**
					d	Havayolu il dışı cenaze nakilleri ikamet şartı aranmaksızın ücretsiz olarak verilir.	**ÜCRETSİZ**
					e	Yalova ilçe ve beldelerinde ikametli olanların ikamet ettiği Belediyeden hizmet alması esastır. Ancak ilgili ilçe veya belde belediyesinden herhangi bir nedenle hizmet alınamaması halinde tarifede belirtilen nakil ücreti X gidiş-dönüş km + THY protoklünde belirlenen uçak ücreti alınması koşulu ile nakil hizmeti verilir.	**23 Gidiş-Dönüş km X ..... TL +THY ÜCRETİ**
	4					**DİĞER ÜCRTLER**	
					a	Mermercilerin (taşçıların) çalışma izin belgesi ücreti mezar başına	**1080TL +KDV**
					b	Yalnızca mezar taşı koyma	**ÜCRETSİZ**
					c	Çeşme yaptırma bedeli	**42.184,00 TL**
					d	Mezar Taşıma Ücreti	**42.184,00 TL**
						YDO: Yeniden Değerleme Oranı (Hazine ve maliye Bakanlığı Tarafından Kasım ayı içinde açıklanmaktadır.)	
MADDE: 6							
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**SERVİS ARAÇLARI ÖZEL İZİN BELGESİ**					
					a	OKUL SERVİS Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (A1-A6-A7) Şöför Hariç Koltuk Başına	**247,50 TL**
					b	PERSONEL SERVİS Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (A2-A3-A6-A7) Şöför Hariç Koltuk Başına	**247,50 TL**
					c	Hastane.Fizik Tedavi Merkezi,Diyaliz Merkezi Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Ambulans,Devlet Hastanesi ve Rehabilitasyon Merkezi Hariç) (A5) Şöför Hariç Koltuk Başına	**247,50 TL**
					d	ÖZ MAL (9001-9999) Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Mülkiyetindeki araçlarla kendi personelini taşıyan işyeri adresi Yalova mücavir saha içinde olan araçlar) A4/1	**16.537,50 TL**
					e	ÖZ MAL (9001-9999)Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti (Mülkiyetindeki araçlarla kendi personelini taşıyan işyeri adresi Yalova mücavir saha dışında olan araçlar) A4/2	**39.375,00 TL**
					f	DİĞER Servis Araçları Özel İzin Belgesi Ücreti	**247,50 TL**
					g	**S türüYetki Belgesi izin formu ücreti**	**300,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	2	**SERVİS ARACI ÇALIŞTIRMA RUHSAT DEVİR VE TEMLİK ÜCRETİ**					
					a	Servis Aracı Ruhsat Düzenleme ve Devir Ücreti (Devir eden)	**22.500,00 TL**
					b	Servis Aracı Ruhsat Düzenleme ve Devir Ücreti (Devir alan)	**22.500,00 TL**
					c	Servis Aracı Uygunluk Belgesi	**787,50 TL**
					d	Servis Aracı Çalıştırma Ruhsatı Ücreti (Yeni Ruhsat)	**2.587,50 TL**
					e	Servis Aracı Çalıştırma Ruhsatı Yenileme Ücreti (Araç Değişikliği. Kayıp, Çalıntı Yıpranma Halinde)	**1.350,00 TL**
					f	Servis Aracı Çalıştırma Ruhsatı Vize Ücreti(Yıllık) (03-01-2023/14 Gelir Tarifesi düzeltme meclis kararı)	**675,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	3	**PERON YERİ ÜCRETLERİ (5393\18-f md.) - (21.11.2019 tarih ve 224 sayılı meclis kararı)**					
					a	D4 Peron Yeri Belgesi Ücreti (Yeni)	**5.625,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					b	D4 Peron Yeri Belgesi Ücreti (Yenileme)	**1.800,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	4	**TOPTANCI VE DAĞITIM KAMYONETLERİ İZİN BELGESİ VERİLMESİNDE**					
			4.1	**Gerçek Kişiler İçin**			
					a	0- 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan şehir içi ve dışından gelen dağıtım kamyon - kamyonetler için (her bir araç için)	**2.475,00 TL**
					b	10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (her bir araç için)	**2.925,00 TL**
			4.2	**Tüzel Kişiler İçin**			
					a	0 kg - 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan şehir içi ve dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (Şirkete ait araçlar için toplu alındığında 1 araç- 5 araç arası)	**9.000,00 TL**
					b	0 kg- 10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde şehir içi ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (araç değişikliği yada yeni araç ilavesi) her bir araç için	**2.475,00 TL**
					c	10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için (Şirkete ait araçlar için toplu alındığında 1 araç- 5 araç arası)	**10.800,00 TL**
					d	10.000 kg taşınma kapasitesi üzerinde olan ve şehir dışından gelen dağıtım kamyon ve kamyonetler için((araç değişikliği yada yeni araç ilavesi) her bir araç için	**2.925,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	5	**BELEDİYE ŞEHİR İÇİ VE MÜCAVİR ALAN MİNİBÜS HAT RUHSAT ÜCRETİ**					
					a	Minibüs Hat Ruhsatları Ücreti (Yıllık)	**11.250,00 TL**
					b	Minibüs Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir alan)	**23.625,00 TL**
					c	Minibüs Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir eden)	**23.625,00 TL**
					d	Minibüs Çalıştırma Ruhsatı Ücreti	**6.750,00 TL**
					e	Minibüs Çalışma Ruhsatı Yenileme Ücreti (Araç Değişikliği, Kayıp Çalıntı Yıpranma Halinde)	**1.350,00 TL**
					f	Özel Halk Otobüsü Çalışma Ruhsatı Ücreti	**3.375,00 TL**
					g	Özel Halk Otobüsü Çalışma Ruhsatı Yenileme Ücreti(Araç Değişikliği, Kayıp, Çalıntı, Yıpranma Halinde)	**1.350,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	6	**TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN VE YETKİ BELGESİ ÜCRETİ**					
					a	Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Ücreti (Yıllık)	**7.897,50 TL**
					b	Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Ücreti (3 Aylık)	**2.475,00 TL**
					c	Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Ücreti (6 Aylık)	**4.500,00 TL**
					d	Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi Ücreti (Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmelik gereğince)	**13.275,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	7	**TİCARİ TAKSİ BANDROL ÜCRETLERİ**					
					a	Ticari Taksi Bandrol Ücreti - Yıllık	**6.750,00 TL**
					b	Ticari Taksi Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir Eden)	**23.625,00 TL**
					c	Ticari Taksi Hat Ruhsatı Devri Ücreti (Devir Alan)	**23.625,00 TL**
					d	Ticari Taksi Çalıştırma Ruhsatı Ücreti	**6.750,00 TL**
					e	Ticari Taksi Çalışma Ruhsatı Yenileme (Araç Değişikliği, Kayıp, Çalıntı Yıpranma Halinde)	**1.350,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	8	**GÜZERGAH İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ (KOOPERATİFLER)**					
					a	Yetki Belgesine sahip olmayan araçlar için belediye Güzergah (Yıllık) - (Araç Başına)	**13.162,50 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	9	**EĞİTİME KATILMA BELGESİ ÜCRETLERİ**					
					a	Özel Halk Otobüsü kullanıcılarına verilecek eğitim için -Yıllık kişi başına	**675,00 TL**
					b	Servis aracı kullanıcılarına verilecek eğitim için - Yıllık kişi başına	**675,00 TL**
					c	Minibüs aracı kullanıcılarına verilecek eğitim için-Yıllık kişi başına	**675,00 TL**
					d	Ticari Taksi kullanıcılarına verilecek eğitim için - Yıllık kişi başına	**675,00 TL**
					e	Şöför tanıtım kartı bedeli ücreti	**675,00 TL**
					f	Şoför Tanıtım Kartı Yenileme Ücreti (Kayıp, Çalıntı, Yıpranma Halinde)	**675,00 TL**
					g	Şoför Tanıtım Kartı Vize Ücreti (Yıllık)	**675,00 TL**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	10	**ŞEHİRİÇİ TRAFİK YÖNLENDİRME UYARI VE GÜVENLİK MALZEME ÜCRETLERİ**					
					1	Elektro Mekanik Kollu Bariyer Ücreti	**73.912,50 TL**
					2	300 mm Oto Gurubu Ücreti	**25.312,50 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					3	200 mm Oto Grubu Ücreti	**21.937,50 TL**
					4	Ledli standart sinyalizasyon direği	**106.312,50 TL**
					5	Ledli başüstü sinyalizasyon direği	**253.125,00 TL**
					6	Bariyer Kolu	**9.281,25 TL**
					7	Ogs Anteni	**41.062,50 TL**
					8	Aluminyum Kol Bağlantı Aparatı (Bariyer bağlantı koniği)	**5.366,25 TL**
					9	Kavşak kontrol cihazı (KKC) Kabin (Klemens ve Kablosu) 8 Grup	**135.000,00 TL**
					10	Kavşak kontrol cihazı (KKC) (8 Grup) Küçük	**219.375,00 TL**
					11	Kavşak kontrol cihazı (KKC) (16 Grup)	**286.875,00 TL**
					12	Q200 Güneş Enerjili Flaşör	**16.875,00 TL**
					13	Q300 Güneş Enerjili Flaşör	**18.562,50 TL**
					14	200 mm Power Ledli Yaya Sinyal Verici Siyah Standart	**15.187,50 TL**
					15	Standart sinyalizasyon direği	**12.656,25 TL**
					16	Erişebilir ve değişken mesajlı yaya butonu	**13.500,00 TL**
					17	Baş Üstü Sinyalizasyon direği	**32.062,50 TL**
					18	Otobüs Durağı Ücreti (2 modüllü reklam panosuz)	**67.500,00 TL**
					19	Otobüs Durağı Ücreti (3 modüllü)	**56.700,00 TL**
					20	Otobüs Durağı Ücreti (2 modüllü reklam panolu)	**131.625,00 TL**
					21	Otobüs Durağı Ücreti (5 modüllü reklam panolu)	**276.750,00 TL**
					22	Bisiklet Durağı Ücreti	**303.750,00 TL**
					23	Yol kapanı ücreti (1 metre)	**20.587,50 TL**
					24	Kombozit Baba Ücreti	**1.518,75 TL**
					25	Delinatörlü Şerit Düzenleme Butonu (45'lik)	**843,75 TL**
					26	Delinatörlü Şerit Düzenleme Butonu (75'lik)	**911,25 TL**
					27	Şerit Ayırıcı Esnek Delinatör (75'lik)	**506,25 TL**
					28	Rüfüj Dubası (Siyah Plastik)	**978,75 TL**
					29	Dış Bükey Akrilik Trafik Güvenlik Aynası (Q80 cm çapında)	**3.825,00 TL**
					30	Esnek Refüj Başı (Q100 Mm Baskısız)	**1.822,50 TL**
					31	Bisiklet Park Demiri(5'li)	**6.637,50 TL**
					32	Sokak Direği (3 metre Lik) (Yuvarlak)	**1.350,00 TL**
					33	Omega Direk (3 Metrelik Mm)	**1.552,50 TL**
					34	Omega Direk (3,5 Metrelik Mm)	**1.980,00 TL**
					35	Kilitli park bariyeri (Üçlü çıkan direk)	**4.050,00 TL**
					36	Manuel Krom Baba	**35.437,50 TL**
					37	Sabit Krom Baba	**22.781,25 TL**
					38	1,5 mm Galveniz Saç Levha (45x75cm)	**1.012,50 TL**
					39	1,5 mm Galveniz Saç Levha (40x125cm)	**1.518,75 TL**
					40	1,5 mm Galveniz Saç Levha (60x125cm)	**1.653,75 TL**
					41	1,5 mm Galveniz Saç Levha (60x60cm)	**2.925,00 TL**
					42	1,5 mm Galveniz Saç Levha (40x160cm)	**1.957,50 TL**
					43	1,5 mm Galveniz Saç Levha (30x80cm)	**708,75 TL**
					44	1,5 mm Galveniz Saç Levha (30x100cm)	**911,25 TL**
					Not: Fiyatlara KDV, montaj ve işçilik dahil değildir. Fiyatlarda uygulama sırasında artış gözlemlendiği zaman üç firmadan alınacak teklif mektupları ile değişiklik yapılacaktır.		
	11	**ŞEHİRİÇİ KAMYONET ÜCRETLERİ**					
					a	Ruhsat Yenileme Ücreti (Araç değişikliklerinde uygulanmaz ilk defa alanlara uygulanır)	**3.375,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	12	**GAZİPAŞA GİRİŞ KARTI ÜCRETLERİ**					
					a	Mesken	**1.125,00 TL**
					b	İşyerleri	**2.925,00 TL**
					c	Toptan Dağıtım Araçları	**2.925,00 TL**
					d	Giriş Kartı yenileme İşyeri Toptan Dağıtım aracı (Kayıp, Çalıntı Yıpranma Halinde)	**2.925,00 TL**
					e	Giriş Kartı yenileme Mesken - (Kayıp, Çalıntı, Yıpranma Halinde)	**1.012,50 TL**
					f	Giriş Kartı yenileme İşyeri - (Kayıp, Çalıntı, Yıpranma Halinde)	**2.025,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
MADDE: 7							
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**BİLGİ VE BELGEYE ERİŞİM ÜCRETİ**					
		1 Sıra No'lu Genel Tebliği					

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

			1	Belediyemizde mevcut bulunan normal siyah - beyaz veya renkli yazıcı, tarayıcı ve fotokopi makineleriyle yazılması ve kopyalanmasından mahzur bulunmayıp da A3 ve A4 boyutlu kağıtlara yazılarak , taranarak ve kopyalanarak verilecek veya iletilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin;			
					a	İlk on sayfası için herhangi bir araştırma , inceleme, yazma , tarama ve kopyalama	**ÜCRETSİZ**
					b	İlk on sayfasından sonraki her sayfa için , talebe göre siyah- beyaz yazma tarama ve kopyalamada sayfa başına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298 inci maddesini(B) fıkrası uyarınca belirlenen "2026 Yılında Yeniden Değerleme Oranı" kadar artırılarak uygulanacaktır.	**17,59 TL**
					c	Renkli yazma , tarama ve kopyalamada sayfa başına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298 inci maddesini(B) fıkrası uyarınca belirlenen "2026 Yılında Yeniden Değerleme Oranı" kadar artırılarak uygulanacaktır.	**35,76 TL**
					d	İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler, kurum ve kuruluşlarca ayrıca tespit edilip ,(b) ye göre belirlenen ücrete ilave edilecektir.Ancak (b) bendi hükümlerine göre belirlenecek ücrete ilave edilecek bu tutar hiçbir şekilde sayfa başına 5 TL'yi , toplamda 100 TL'yi geçmeyecektir.	
			2	Bilgi ve belgenin niteliği ve niceliği gereği veya teknik ve hukuki nedenlerle, 1.sırada belirtilen araç, yol, yöntem veya kağıtlarla yazılması taranması ve kopyalanması kısmen veya tamamen imkansız veya mahzurlu bulunup da başka araç yol, yöntem veya kağıtlara yazılarak , taranarak ve kopyalanarak verilebilecek veya iletilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin;			
					a	a) İlk on sayfası için herhangi bir araştırma , inceleme, yazma , tarama ve kopyalama ücretsizdir.	
					b	b) İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme, yazma ,tarama kopyalama ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler, kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.	
			3	Yukarıdaki 1 ve 2. Sıralarda belirtilenlerin dışında kalan bilgi ve belgelerden, nitelik ve niceliği gereği veya hukuki teknik nedenlerle bilgi ve belgenin incelenmesi, not aldırılması, dinletilmesi,izletilmesi, fotoğraf ve video kaydının çektirilmesi , resminin yaptırılması ve sair yöntemlerle başvuru sahibine verilecek veya iletilecek olanlar için , inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere , yapılacak harcamalar ile oluşacak her türlü maliyet ve sair giderler kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.		
					a	Sayfa başına	**143,00 TL**
					b	Ses kaydı verilmesi	**292,50 TL**
					c	Görüntü kaydı verilmesi	**728,00 TL**
					d	Elektronik Kayıt Aktarma	**1.300,00 TL**
			4	Kanun ve yönetmelik uyarınca başvuru sahibine verilmesi veya iletilmesi zorunlu bulunan ancak tür teknik ve yöntem olarak yukarıdaki 1,2 ve 3. sıralara sokulmayan bilgi ve belgeler için inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere		**2.405,00 TL**
			5	Daha önce karşılanan talep veya taleplerin devamı olmak üzere, aynı konuda yeni başvurularla istenilen bilgi ve belgelerin ücretlendirilmesinde , daha önce verilen sayfalar da dahil edilerek bulunacak toplam sayfa sayısı esas alınacak ve ilk onuncu sayfadan sonraki sayfalar için ücret tespit ve tahsil edilecektir.		
			6	6- Bilgi ve belgelerin başvuru sahibine ulaştırılması karşılığında ;1 ve 2. Sırada belirtilenlerin ilk on sayfası için ileti yolu ve şeklinde bakılmaksızın hiçbir ileti(faks, e-posta , posta ücreti alınmayacak bunların dışında kalanlardan, posta yoluyla gönderilecek olan için Posta ve Telgraf Teşkilatınca belirlenen tarife tutarında , faks yoluyla gönderilecek olanlar için faks başına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298 inci maddesini(B) fıkrası uyarınca belirlenen "Yeniden Değerleme Oranı" kadar artırılarak uygulanacaktır.		**17,89 TL**
			7	Bilgi ve belgelere erişimin gerektirdiği inceleme araştırma, yazma,tarama, kopyalama ve diğer maliyet unsurları hariç olmak üzere , sayfa sayısı veya belge türü ne olursa olsun elektronik postayla ulaştırılacak bilgi ve belgelerden, elektronik posta nedeniyle herhangi bir ücret alınmayacaktır.		
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	2	**BELEDİYE SALON KİRALAMA ÜCRETİ (5393/18-f.md. - 2464/97.md)**					

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	RDKM Evlendirme Memurluğu Neslican TAY Nikah Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Ticari toplantılara kiralanmaz.	
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	3	**NİKAH ÜCRETLERİ**					
			3.1	**Aile Cüzdanı ve Harç Bedeli**			
					a	Aile Cüzdanı Bedeli 210 sayılı Değerlli Kağıtlar Kanununa göre belirlenen tarifedeki bedel tutarı üzeriinden ödenir. (Yürürlükte olan tutar 1.010 TL)	**210 sayılı Değerli Kağıtlar Kanununa göre belirlenen tutarın ödemesi yapılır.**
					b	Nikah Müracaatlarında Kullanılacak evlenme dosyası bedeli	**325,00 TL**
					c	İzinname Harç ücreti	**520,00 TL**
					d	İzin Belgesi ile Gelen Nikah Harç Bedeli	**1.170,00 TL**
			3.2	**Hafta İçi Yapılan Nikahlar**			
					a	Mesai Saati İçinde Nikah Ücreti (Sadece Aile Cüzdanı ve Dosya Bedeli Alınacaktır.)	
					b	Mesai Saati Dışında Nikah Ücreti	**1.755,00 TL**
					c	Yabancı Uyruklu Mesai Saati İçinde Nikah Ücreti	**8.775,00 TL**
					d	Yabancı Uyruklu Mesai Saati Dışında Nikah Ücreti	**17.550,00 TL**
			3.3	**Hafta Sonu Yapılan Nikahlar**			
					a	Nikah ücreti	**1.885,00 TL**
					b	Yabancı Uyruklu Nikah Ücreti	**19.110,00 TL**
			3.4	**Resmi Tatil ve Bayramlarda Yapılan Nikahlar**			
					a	Nikah ücreti	**2.600,00 TL**
					b	Yabancı Uyruklu Nikah Ücreti	**21.450,00 TL**
					*	Yalova Belediyesi sınırlarında ikamet eden Engelli vatandaşlarımızdan mesai saatleri dışında kıyılan nikah ücret bedeli alınmayacak sadece Aile Cüzdanı ve Dosya Bedeli alınacaktır.	
					*	Gaziler ile Şehit ve Gazilerin 1.derece yakınlarından, mesai saatleri dışında kıyılan nikah ücreti bedeli alınmayacak, sadece Aile Cüzdanı ve Dosya Bedeli alınacaktır.	
						Ücretlere KDV Dahildir.	
MADDE: 8							
GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ**					
					1	Akaryakıt İstasyonu (Akatyakıt İstasyonları İçerisinde Bulunan Market, Yeme-İçme, Oto Yıkama vb. Gibi Kendi Tarifeleri Uygulanır.)	**7.500,00 TL**
					2	Askeri Tesis Hepsi	**3.834,00 TL**
					3	AVM-1 (Star)	**150.000,00 TL**
					4	AVM-2 (Vega)	**225.000,00 TL**
					5	Berberler (1-3 Koltuk)	**750,00 TL**
					6	Berberler (3 Üstü Koltuk)	**950,00 TL**
					7	Banka- Tümü	**20.000,00 TL**
					8	Beton Santralleri	**35.000,00 TL**
					9	Çağrı Merkezi (0-60 Çalışan)	**4.980,00 TL**
					10	Çağrı Merkezi (61-150 Çalışan)	**8.300,00 TL**
					11	Kuaförler	**1.500,00 TL**
					12	Diğer Ticari İşletmeler (1-3 çalışan)	**450,00 TL**
					13	Diğer Ticari İşletmeler (4 ve üstü çalışan)	**750,00 TL**
					14	Kasaplar	**1.250,00 TL**
					15	Spor Salonu/Plates/Dans Okulu	**2.000,00 TL**
					16	Davet evi,organizasyob vb.	**6.000,00 TL**
					17	Düğün Salonu	**20.000,00 TL**
					18	Eczaneler	**1.278,00 TL**
					19	Fırın - Tümü	**1.278,00 TL**
					20	Giyim Mağazası (Büyük Ölçekli 200 m² Üstü)	**25.600,00 TL**
					21	Giyim Orta Ölçekli 101-200 m² arası	**4.000,00 TL**
					22	Giyim Mağazası (Küçük Ölçekli 100 m²'ye kadar)	**700,00 TL**
					23	Hal İşletme - Tümü	**6.500,00 TL**
					24	Halı Saha	**6.000,00 TL**
					25	İnşaat (Bağımsız Birim Başına)	**125,00 TL**
					26	İnşaat Malzemesi Satış (Nalbur 150 m²'ye kadar)	**1.250,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					27	İnşaat Malzemesi Satış (150 m² 'den büyük nalburlar ve açık alanda inşaat malzemesi satanlar.)	**4.000,00 TL**
					28	İskele (Araştırma Yanı)	**130.000,00 TL**
					29	Kahvehaneler - Tümü	**750,00 TL**
					30	Kamu Eğitim (1-200 Öğrenci)	**1.300,00 TL**
					31	Kamu Eğitim (201-500) Öğrenci)	**6.500,00 TL**
					32	Kamu Eğitim (501-1000 Öğrenci)	**10.000,00 TL**
					33	Kamu Hastane - Araştırma Hastanesi	**400.000,00 TL**
					34	Kamu Hastane - Diş Hastanesi	**225.000,00 TL**
					35	Kamu Kurumu (1-60 Çalışan)	**6.500,00 TL**
					36	Kamu Kurumu (61-150 Çalışan)	**12.500,00 TL**
					37	Kamu Kurumu (151-300 Çalışan)	**19.000,00 TL**
					38	Kamu Kurumu (300 Çalışan Üstü)	**25.560,00 TL**
					39	Kamu Poliklinik (10 Çalışan üstü)	**6.390,00 TL**
					40	Kamu Poliklinik (1-10 Çalışan)	**1.250,00 TL**
					41	Kentsel Mesken (Suyun m³ 'ü başına)	**20,00 TL**
					42	Kırsal Mesken (Suyun m³ 'ü başına)	**15,00 TL**
					43	Kırsal Mesken (Beyan usulü)	**145,00 TL**
					44	Konaklama (1-20 Yatak Kapasiteli)	**3.250,00 TL**
					45	konaklama (21-60 Yatak Kapasiteli)	**7.500,00 TL**
					46	Konaklama (61-100 Yatak Kapasiteli)	**10.000,00 TL**
					47	Konaklama (101-200 Yatak Kapasiteli)	**20.000,00 TL**
					48	Konaklama (201-250 ve Üzeri Yatak Kapasiteli)	**31.950,00 TL**
					49	Konaklama (251 ve Üzeri Yatak Kapasiteli)	**51.120,00 TL**
					50	Lisanslı Geri Dönüşüm Firmaları	**7.500,00 TL**
					51	Marina	**150.000,00 TL**
					52	Market (0-75 m²)	**1.250,00 TL**
					53	Market (76-115 m2 arası)	**20.000,00 TL**
					54	Market (116 m² ve üzeri)	**25.560,00 TL**
					55	Otomobil Servisi / Galeri (1-10 Çalışan)	**1.278,00 TL**
					56	Otomobil Servisi / Galeri (11 ve Üstü Çalışan)	**5.112,00 TL**
					57	Oto Yıkama	**4.000,00 TL**
					58	Özel Eğitim Okulları (İlkokul-Ortaokul-Lise)	**19.170,00 TL**
					59	Diğer Özel Eğitim Kurum ve Kuruluşları	**6.390,00 TL**
					60	Özel Hastaneler (1-100 Yataklı)	**150.000,00 TL**
*Araç satışı olan var ise ek olarak showroom tarifesi uygulanır.							
					61	Özel Hastaneler (101 Yataklı ve Üstü)	**225.000,00 TL**
					62	Özel Poliklinik (Muayenehane, Veterinerlik dahil) 1-3 çalışan	**2.500,00 TL**
					63	Özel Poliklinik (Muayenehane, Veterinerlik dahil) 4 ve üstü çalışan	**3.800,00 TL**
					64	Sanayi (1- 5 Çalışan)	**500,00 TL**
					65	Sanayi (6-20 Çalışan)	**2.000,00 TL**
					66	Sanayi (21- 100 Çalışan)	**7.500,00 TL**
					67	Sanayi (101- 1000 Çalışan)	**25.560,00 TL**
					68	Sanayi Gıda /Toplancı (1-10 Çalışan)	**1.300,00 TL**
					69	Sanayi Gıda /Toptancı (11- 20 çalışan)	**3.195,00 TL**
					70	Sanayi Gıda /Toptancı (21 Çalışan üstü)	**9.585,00 TL**
					71	Showroom (Küçük Ölçekli)	**1.300,00 TL**
					72	Showroom (Orta Ölçekli)	**2.000,00 TL**
					73	Showroom (Büyük Ölçekli)	**3.250,00 TL**
*Araç satışı olan var ise ek olarak showroom tarifesi uygulanır.							
					74	Şantiye (1-50 Çalışan)	**25.560,00 TL**
					75	Şantiye (51 Çalışan Üstü)	**31.950,00 TL**
					76	Üniversite (Ana Kampüs)	**225.000,00 TL**
					77	Üniversite (M.Y.O)	**100.000,00 TL**
					78	Yeme İçme Mekânı 200 m² 'ye kadar (Metrekare Başına)	**20,00 TL**
					79	Yeme İçme Mekânı (200 m² ve Üzeri) - Metrekare Başına	**35,00 TL**
					80	Yemek Üretim/Catering Firma(1-100m² Arası)	**3.000,00 TL**
					81	Yemek Üretim/Catering Firma(101m² -200m² Arası)	**5.000,00 TL**
					82	Yemek Üretim/Catering Firma(201m² - 300m² Arası)	**6.500,00 TL**
					83	Yemek Üretim/Catering Firma(301m² ve Üzeri)	**12.780,00 TL**
					84	Yurt (1-60 Yatak Kapasiteli)	**9.000,00 TL**
					85	Yurt (61-100 Yatak Kapasiteli)	**13.500,00 TL**
					86	Yurt (101-200 Yatak Kapasiteli)	**26.250,00 TL**
					87	Yurt (201-250 Yatak Kapasiteli)	**45.000,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					88	Yurt (251 ve Üzeri Yatak Kapasiteli)	**75.000,00 TL**
						*Yeme İçme tarifeleri diğer işletmeler tarifesi altında kalamaz.	
						* %40 ve Üzeri Engelli olan vatandaşlar, Gazi ve Şehit yakını vatandaşlar Katı Atık Ücreti'nden muaftır.	
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	2	**ANTEN YERİ TAHSİS ÜCRETİ**					
					a	GSM Anteni Yıllık Yer Tahsisi Ücreti	**132.357,97 TL**
					b	GSM Anteni (KULE) Yıllık Yer Tahsis Ücreti	**132.357,97 TL**
					c	Radyo - TV Karasal Verici Anteni Yıllık Yer Tahsis Ücreti	**37.519,47 TL**
					d	GSM Mobil İstasyon İçin Günlük İzin Ücreti	**5.113,20 TL**
					e	GSM Data Transfer Merkezi	**12.143,85 TL**
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	3	**YER SEÇİM BELGESİ ÜCRETİ**					
						Yer Seçim Belgesi Ücreti (2026 Ücreti: 34.514,07 TL)	**44.119,34 TL**
						2026 yılında uygulananAnten Yeri Kullanım Ücreti ve Yer Seçim Belgesi Ücreti 2027 yılı açıklanan yeniden değerleme oranında artış yapılacaktır.	
					Ücretlere KDV Hariçtir.		
	4	**YER ÜCRETLERİ**					
						1. BÖLGE Gazipaşa Cad. (Stadyum Cad.-Vali Konağı Arası)	
					a	Haşlama Mısır,Bardakta Mısır, Közde Mısır,Çubukta Patates ve Diğer	**17.000,00 TL**
					b	Şekerci, Kestane ve Diğer	**17.000,00 TL**
						2. BÖLGE Gazipaşa Cad. (Donanma-Marmara Cad. Arası)	
					a	Haşlama Mısır,Bardakta Mısır, Közde Mısır,Çubukta Patates ve Diğer	**12.000,00 TL**
					b	Şekerci, Kestane ve Diğer	**12.000,00 TL**
						3. BÖLGE Gazipaşa Cad.(Marmara Cad. sonrası-Tigem)	
					a	Haşlama Mısır,Bardakta Mısır, Közde Mısır,Çubukta Patates ve Diğer	**9.000,00 TL**
					b	Şekerci, Kestane ve Diğer	**9.000,00 TL**
					c	**Bisikletçi**	**13.000,00 TL**
						4. BÖLGE Cengiz Koçal Cad.Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu Etrafı	
					a	Haşlama Mısır,Bardakta Mısır, Közde Mısır,Çubukta Patates ve Diğer	**13.000,00 TL**
					b	Şekerci, Kestane ve Diğer	**13.000,00 TL**
					**	**Şişe Su / SEZONLUK**	**15.000,00 TL**
					**	**İşgaliyeci satışa koyduğu her bir ürün çeşidi (mısır, patates, su vb.) için sezonluk işgaliye ücreti ödeyecektir.**	
					c	Çubuk Patates - Köz Mısır **(Yukarda belirtilen bölge dışı)**	**15.000,00 TL**
					d	Gazipaşa Dondurma Tezgahı Yeri (Sezonluk)	**50.000,00 TL**
					e	Simit Tezgahı Tahsisi (Aylık)	**1.000,00 TL**
					f	Pamuk Şekeri - Kestaneci - Baloncu vs (Sezonluk)	**16.000,00 TL**
					g	Gazipaşa Caddesi Güzergahında Takı Standı Tahsis Ücreti / Sezonluk	**13.000,00 TL**
			4.1	**Devir Ücreti**			**15.000,00 TL**
						Tezgah ve Stand devirlerinde,devir eden ve devir alandan devir ücreti birer aylık olarak alınır. Engelli Vatandaşlardan Takı Standı ve Ayakkabı Boya Tezgahı (Lostra) Ücreti Alınamaz.	
						HER BİR ÜRÜN İÇİN TEZGAH ÜCRETİ AYRI AYRI ALINIR. (Patates - Mısır vb.)	
					Ücretlerde KDV Yoktur.		
	5	**ÜCRETE TABİ HİZMETLER**					
					a	Araçlı veya Araçsız Tanıtımlı Organizasyonlar İçin Yer Tahsis Ücreti (100 m² Günlük)	**10.000,00 TL**
	6	**BASILI EVRAK ÜCRETİ**					
					a	10 Sayfaya Kadar Olan Değerli Kağıt	**150,00 TL**
					b	10 Sayfadan Sonraki Olan Değerli Her Bir Sayfa Kağıt İçin	**50,00 TL**
					c	Mahallinde Tespit Ücreti	**400,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	7	**TAŞINMAZ DEVRİ**					

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	Sözleşme Devrinde, devir eden ve devir alandan sözleşme bedeli kadar devir ücreti alınacak.(Stand-Tezgah vb.)	
					b	Kira Sözleşmelerinin devrinde en son ödemiş olduğu kiranın 12 (Oniki) katı devir ücreti alınır.	
	8	**AÇIK HAVA REKLAM TARİFESİ (BİLBOARD ve OTOBÜS DURAKLARI)**					
					a	Otobüs Durağı (CLP) Rüstempaşa Mah. Bahçelievler Mah. Süleymanbey Mah. Fevzi çakmak mah.Termian ve Yeni Hastane Çevresi, Çınarcık Yolu(1. Grup) (178x175 cm ölçülerinde)	**1.500,00 TL**
					b	Otobüs Durağı(CLP) Gaziosmanpaşa Mah. Adnan Menderes Mah. Dere Mah. Bayraktepe Mah(2. Grup) (178x175 cm ölçülerinde)	**1.150,00 TL**
					c	Otobüs Durağı(CLP) Bağlarbaşı Mah. Seyrantepe Mah. M.K.P. Mah. Kazımkarabekir Mah. 3. Grup) (178x175 cm ölçülerinde)	**900,00 TL**
					d	(Bilboard) Rüstempaşa Mah. Bahçelievler Mah. Süleymanbey Mah. Fevzi çakmak mah.Terminal ve Yeni Hastane Çevresi, Çınarcık Yolu(1. Grup) (350x200 cm ölçülerinde)	**3.000,00 TL**
					e	(Bilboard) Gaziosmanpaşa Mah. Adnan Menderes Mah. Dere Mah. Bayraktepe Mah(2. Grup) (350x200 cm ölçülerinde)	**2.250,00 TL**
					f	(Bilboard) Bağlarbaşı Mah. Seyrantepe Mah. M.K.P. Mah. Kazımkarabekir Mah. 3. Grup) (350x200 cm ölçülerinde)	**1.500,00 TL**
						1 - Kiralamalarda En Az 10 (On) Adet Minübüs Durağı Veya en az 5 (Beş) Adet Bilboard Kullanılması Ticari İşletmelerde Zorunludur.	
						2 - Aylık Kiralamalarda %10 , 2 Ay ve Üzeri Kiralamalarda %15 İndirim Sağlanacaktır.	
						3 - Kamu Kurumları, Kamu Yararına Faaliyet Gösteren Dernekler Ve Vakıflar Belediyenin Onay Vermesi Halinde Ücretsiz Olarak Faydalanacaktır.	
						4 - Kiralama Süresi Bitiminde Kaldırılmayan Reklamlar, Belediyemizce Kaldırılıp Her Bilbord Yada Durak İçin Haftalık Ücret Tahsil Edilir.	
						5 - Asılacak Reklamların Görsel Ve Yazıların Uygunluğu Özel Kalem Müdürlüğü (Basın Birimi) Tarafından Onaylandıktan Sonra Asılacaktır.	
						6 - Açık hava reklam tarifesinde belirtilen fiyatlar haftalık uygulancaktır.	
						7 - 7 ila 150 gün arası toplamda (tek sözleşmeye bağlı) 60 ve üstü billboard ve minübüs duraklarında kiralamada %15 indirim uygulanır.	
						Tüm Mahallelerde Günlük Kiralama Bedeli (Billboard) - Ticari Amaçla Kiralama Yapılamaz	**600,00 TL**
	9	**TOTEM TABELALARIN TARİFESİ**					
					a	Totem Tabela (Karayollarında Yer Almayanlar) Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Özel Alan)	**38.000,00 TL**
					b	Totem Tabela (Karayollarında Yer Almayanlar) Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Kamusal Alan)	**65.000,00 TL**
					c	Raket Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Özel Alan)	**19.000,00 TL**
					d	Raket Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Kamusal Alan)	**38.000,00 TL**
					e	Billboard (2x1,5 ve üstü) Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Özel Alan)	**28.800,00 TL**
					f	Billboard (2x1,5 ve üstü) Yıllık Yer Tahsis Ücreti (Kamusal Alan)	**65.000,00 TL**
					g	Dijital billboard Yıllık (Özel Alan)	**100.000,00 TL**
						*Totem, Raket ve Billboard Tahsisinde İlgili Müdürlükten İzin Alınması Zorunludur. (e,f,g md.; kendi işyerinin bulunduğu bina da kendi işyerinin reklamı olanlar hariç.)	
						Ücretler KDV Hariçtir.	
						*2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda ve ilgili kanunlarda Belirtilen Harçlar, işgaliye İlan ve Reklam Vergileri En Üst Tarifeden Uygulanır.	
MADDE: 9							
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**İTFAİYE ARAZÖZÜYLE SU VERME VE DİĞER İTFAİYE HİZMET ÜCRETLERİ**					
					a	Arazözle Su Verme (6 Ton) Belediye Sınırları İçi (Arazöz Kapasitesi 1 m³)	**2.250,00 TL**
					b	Şehir Dışı İçin Ayrıca Nakliye Ücreti KM'si	**46,00 TL**
					c	Merdivenliaraç çalışması ücreti (1 saat) İPTAL (kiraya verilemez)	**VERİLMEZ**
					d	İtfaiye Hizmet Aracında Görevli Personel İçin; Kişi Başı Personel Ücreti	**4.500,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					e	Arazöz Saat Ücreti	**6.500,00 TL**
					*	Merdivenli Araç Kira bedeli, (15 metreye kadar) 15mt. Üzerindeki merdivenli araçlar kiraya verilemez. Yangın, kurtarma ve acil durumlara müdahale hizmetleri dışında kullanılamazlar.	
					*	Bu ücretler; Yalova Belediyesi hudutları dahilinde geçerlidir. Yalova Belediyesi hudutları harici 5.km ye kadar %100, daha uzak yerlerde ise %300 zamlı olarak ücret alınacak, ayrıca Belediye Başkanı'nın da Olur'u alınacaktır.	
					*** Su Bedelleri HARİÇ diğer fiatlarda KDV Dahildir.**		
	2	**YANGIN EĞİTİMİ VE TATBİKAT ÜCRETLERİ**					
				a		Yangın Güvenliği ve Yangın Söndürme Temel eğitim Ücreti (Beher Kişi İçin)	**3.750,00 TL**
					*	İlgilinin İsteğine Bağlı Olarak Düzenlenen Yangın Raporlarından Ücret Talep Edilmez.	
					*	Teorik ve uygulamalı yangın eğitimi bir bütün olarak verilmekte olup, yukarıda belirtilen eğitim ücretleri İtfaiye Müdürlüğü'ne ait tesislerde yapılması durumunda geçerlidir.	
					*	Eğitimi talep eden kurum veya kuruluşa ait tesislerde yapılması halinde yukarıdaki ücretler %50 fazlası ile tahsil edilir.	
					*	Eğitimlerin Yalova Belediyesi sınırları dışında yapılması talebi halinde yukarıdaki ücretler %100 fazlası ile tahsil edilir.	
					*	Kamu Kuruluşları, Sivil toplum Kuruluşları, resmi ve Özel Okullar, Gönüllü İtfaiyeciler ve Halk Eğitimlerinden ücret tahsil edilmez.	
	3	**TEMİZ HAVA TÜP DOLUM ÜCRETLERİ**					
					a	Temiz Hava Tüpü Dolum (200-300 Bar-6 lt.)	**1.400,00 TL**
					*****	**Dalgıç Pompa ve Motopomp Kiralama Ücretleri**	
					a	Motopomp ile Su Tahliye Ücreti	**3.500,00 TL**
					b	Dalgıç Pompa İle Su Tahliyesi	**2.250,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	4	**İLGİLİNİN İSTEĞİNE BAĞLI OLARAK DÜZENLENEN YANGIN RAPORLARI**					
						İlgilinin isteğine bağlı olarak düzenlenen yangın raporlarından ücret talep edilmez.	**ÜCRETSİZ**
	5	**RUHSAT AŞAMASINDA YANGIN GÜVENLİK RAPORU**					
					a	0-150 m² Arası	**4.600,00 TL**
					b	151-250 m² Arası	**7.400,00 TL**
					c	251-500 m² Arası	**16.750,00 TL**
					d	501-750 m² Arası	**23.200,00 TL**
					e	750-1000 m²	**36.975,00 TL**
					f	1000 m² üzeri	**65.250,00 TL**
						İşyerlerine Tatbikat Nezaret Ücreti	**4.600,00 TL**
						Kamu Kurumlarından denetim ve ruhsat ücreti alınmaz.	
						RAPOR YENİLEME ÜCRETİ %50 İSKONTOLU UYGULANIR.	
						Belediye ruhsat aşaması sırasında gelen yangın uygunluk rapor talepleri ücretsizdir.	
	6				**BACA FİRMASI YETKİ BELGESİ ÜCRETİ**		**10.000,00 TL**
					Ücretlere KDV Dahildir.		
MADDE: 10							
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**YOLLARIN YIKANMASI**					**17.625,00 TL**
					a	Vatandaş tarafından kirletilen yolların yıkanması	
					Ücretlere KDV Dahildir.		
	2	**ÇÖP, YIKAMA, DAMPERLİ KAMYON, SEPETLİ BOM VE YOL SÜPÜRME MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ**					
			2.1	**Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (11+1 m³) Kiralama Ücreti (TL/saat)**			**13.200,00 TL**
					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırmalı çöp kamyonu (11+1 m³)kiralanması ücreti	
			2.2	**Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+1,5 m³) Kiralama Ücreti (TL/saat)**			**13.200,00 TL**
					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırmalı çöp kamyonu (13+1,5 m³)kiralanması ücreti	
			2.3	**Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (13+2,4 m³ üstten vinçli) Kiralama Ücreti**			**13.200,00 TL**

					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine Hidrolik Sıkıştırmalı çöp kamyonu (13+2,4 m³ üstten vinçli)kiralanması ücreti	
			2.4	**Yıkama Kamyonu (Su Tankeri-Arazöz) (13 ton) - Kiralama Ücreti (TL/Saat)**			**13.200,00 TL**
					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine yıkama kamyonu kiralanması ücreti (13 Ton)	
			2.5	**Yıkama Kamyonu (Su Tankeri-Arazöz) (8 ton) - Kiralama Ücreti (TL/Saat)**			**13.200,00 TL**
					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine yıkama kamyonu kiralanması ücreti (8 Ton)	
			2.6	**Vakumlu Yol Süpürme Makinası (5-7 m3 arası hazneli) Kiralama Ücreti (TL/Saat)**			**13.200,00 TL**
						Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine vakumlu yol süpürme makinası kiralanması ücreti (5-7 m3arası hazneli)	
			2.7	**Mini Yol Hidrostatik Süpürge Makinası (1,2 m³) Kiralama Ücreti (TL/Saat)**			**7.950,00 TL**
					a	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane marina, liman,özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine mini yol süpürme makinası kiralanması ücreti (1,2 m³)	
						KDV DAHİLDİR.	
MADDE: 11							
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ							
A	**TÜM GÜN KİRALAMA ÜCRETLERİ**						
	1	**TİYATRO/GÖSTERİ /TİCARİ TANITIM/ YIL SONU GÖSTERİLERİ**					
			1.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**3.500,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**2.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**2.500,00 TL**
			1.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
			1.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**5.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**3.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**3.000,00 TL**
			1.4	**Devlet Okulları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
			1.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**15.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**10.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**7.500,00 TL**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**20.000,00 TL**
			1.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**25.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**15.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**10.000,00 TL**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**50.000,00 TL**
	2	**KONSER**					
			2.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**7.500,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**5.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**10.000,00 TL**
			2.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Çocuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**25.000,00 TL**
			2.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**15.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**10.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**25.000,00 TL**
			2.4	**Devlet Okulları**			

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**ÜCRETSİZ**
			2.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**20.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**15.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**25.000,00 TL**
			2.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**30.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**15.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**60.000,00 TL**
	3	**PANEL/ SEMPOZYUM /KONFERANS/SERGİ/ŞİİR DİNLETİSİ**					
			3.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**5.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**3.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**2.000,00 TL**
			3.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Kent Müzesi	**ÜCRETSİZ**
			3.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**10.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**5.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**1.000,00 TL**
			3.4	**Devlet Okulları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Kent Müzesi	**ÜCRETSİZ**
			3.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**15.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**7.500,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**7.500,00 TL**
			3.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**25.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**15.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**7.500,00 TL**
	4	**NİKAH (3 SAATLİK KİRALAMA BEDELİ)**					
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**11.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**5.500,00 TL**
	5	**PROVALAR (3 SAATLİK KİRALAMA BEDELİ)**					
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**2.500,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**1.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**1.000,00 TL**
	6	**TİYATRO OYUNLARI BİLET ÜCRETLERİ**					
					a	Yetişkin Tiyatro Oyunu	**300,00 TL**
					b	Çoçuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
						Ücretlere KDV Dahildir.	
B	**YARIM GÜN KİRALAMA ÜCRETLERİ**						
	1	**TİYATRO/GÖSTERİ /TİCARİ TANITIM/ YIL SONU GÖSTERİLERİ**					
			1.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**2.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**1.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**1.500,00 TL**
			1.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
			1.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**3.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**1.500,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**1.500,00 TL**
			1.4	**Devlet Okulları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					c	Çoçuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
			1.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**8.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**5.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**4.000,00 TL**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**13.000,00 TL**
			1.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**13.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**8.000,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**5.000,00 TL**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**25.000,00 TL**
	2	**KONSER**					
			2.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**4.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**3.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**5.000,00 TL**
			2.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Çocuk Tiyatrosu	**ÜCRETSİZ**
					d	Barış Manço Anfi Tiyatro	**13.000,00 TL**
			2.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**8.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**5.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**13.000,00 TL**
			2.4	**Devlet Okulları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**ÜCRETSİZ**
			2.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**10.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**8.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**13.000,00 TL**
			2.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**15.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**8.000,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**30.000,00 TL**
	3	**PANEL/ SEMPOZYUM /KONFERANS/SERGİ/ŞİİR DİNLETİSİ**					
			3.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**3.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**1.500,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**1.000,00 TL**
			3.2	**Kamu Kurumları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Kent Müzesi	**ÜCRETSİZ**
			3.3	**Siyasi Partiler**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**5.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**3.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**500,00 TL**
			3.4	**Devlet Okulları**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**ÜCRETSİZ**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**ÜCRETSİZ**
					c	Kent Müzesi	**ÜCRETSİZ**
			3.5	**Özel Okullar**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**8.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**4.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**4.000,00 TL**
			3.6	**Organizasyon Şirketleri/ Şahıslar Y.v.d**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**13.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**8.000,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**4.000,00 TL**
C	**SAATLİK KİRALAMA ÜCRETLERİ - (1 SAAT İLE SINIRLIDIR)**						
	1	**TİYATRO/GÖSTERİ /TİCARİ TANITIM/ YIL SONU GÖSTERİLERİ**					
			1.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri / Öğrenci Grup ve Kulüpleri**			

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**1.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**750,00 TL**
					c	Çoçuk Tiyatrosu	**2.000,00 TL**
	2	**KONSER**					
			2.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**1.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**750,00 TL**
					c	Barış Manço Anfi Tiyatro	**2.000,00 TL**
	3	**PANEL/ SEMPOZYUM /KONFERANS/SERGİ/ŞİİR DİNLETİSİ**					
			3.1	**Yerel Dernekler /Yerel Spor Kulüpleri**			
					a	Rdkm - Özgecan Salonu	**1.000,00 TL**
					b	Rdkm - Küçük Salon	**750,00 TL**
					c	Kent Müzesi	**500,00 TL**
D	**SES YAYIN ARACI KİRALAMA**						
				a	1	Saat Kiralama Ücreti	**1.000,00 TL**
				b	2	3 Saate Kadar Kiralama Ücreti	**3.000,00 TL**
				c	3	6 Saate Kadar Kiralama Ücreti	**5.000,00 TL**
		Ses Yayın Aracımız Yalnızca Belediyemiz Mücavir Alanları İçerisinde Hizmet Verecektir.					
						Ücretlere KDV Dahildir.	
MADDE: 12							
HAL MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**HAL İŞYERİ DEVRİ (5957 Sayılı Kanun Md.28-5393\18-f.md.-2464\97.md.)**					
		Hal işyeri devirleri Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmenliğin 32. Maddesindeki esaslar dahilinde yapılır.					
					a	Vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme , hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri haller nedeniyle iş yeri **devri ücretsiz.** Vefat dışındaki durumlarda devir, yazılı talepte bulunulması ve zaruri halin belgelendirilmesine bağlıdır.	
					b	Diğer durumlarda hal iş yeri devri.	**800.000,00 TL**
					c	İcarındaki hal iş yerini kendi şirketi adına devri halinde.	**400.000,00 TL**
					d	Devredeceklerde Yönetmenliğin Mad.32/ (6) şartları aranır.	
					e	Kiracılık hakkını devir alan , kiracılık hakkını devir eden ile yapılmış olan kira sözleşmesinde belirtilen süreyi tamamlar.	
					f	Yönetmelik hükümlerine uygun olan devir talepleri belediye encümenince karara bağlanır. Yönetmelik Md.32\ (6)	
	2	**HAL İŞYERİ İŞLETİLMESİ**					
		Belediye Toptancı Halindeki iş yerleri kiralama ve satış yolu ile işletilir. Belediye Toptancı Halindeki iş yerlerinin kiralanması veya satılması 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılır. (5957 sayılı Kanun Md. 11 Yönetmelik Md.28)					
			2.1	**Boş Hal İşyeri Kiralanması**			
					a	Boş hal işyerinin üretici birliklerine kiralanmasında kira bedelinden başka ihaleye (arttırma) konulacak bedel.	**455.000,00 TL**
					b	Boş hal iş yerinin ücreti birlikleri dışında kiralanmasında kira bedelinden başka ihaleye (arttırma) konulacak bedel.	**910.000,00 TL**
						İşletilmekte olan iş yerlerinin talep doğrutusunda takas (yer değişikliği) yapılması işleminde konulacak bedel.	**80.000,00 TL**
			2.2	**Kantar Tartım Ücretleri**			
					a	Küçük Araç Kantar Tartım Ücreti (otmobil-kamyonet) **(Kdv dahildir.)**	**130,00 TL**
					b	Büyük Araç Kantar Tartım Ücreti (kamyon-tır) **(Kdv dahildir.)**	**200,00 TL**
MADDE: 13							
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**I- HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT \ YIKINTI ATIKLARI DEPOLAMA, REHABİLİTE/PEYZAJ HAZIRLIK MAKSATLI DOLGU SAHASI, TEMEL/KAZIK VS GERİ DOLGU PROJE SAHASI, KAZI FAZLASI DOLGU SAHASI, REHABİLİTE/DOLGU SAHASI AÇILMASI, ATIK TAŞIMA İZİN BELGESİ VE GERİ KAZANIM TESİS BELGESİ ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Saha Açılması ve Tesis İzin Belgesi (Projesinde belirtilen m3 başına)	**25,00 TL**
					b	Geri Kazanım Tesis İzin belgesi	**600.000,00 TL**

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

					c	Hafriyat Taşıma ve Kabul Belgesi" değerli evrak ücreti	**1.000,00 TL**
						İnşaat/yıkıntı atıkları geri kazanım tesisis ve izin belgesi ücreti, belediyeler tarafından açılacak inşaat/yıkıntı atıkları geri kazanım tesisleri için talep edilen arazinin belediye mülkiyetinde olması veya alanın kamu kurumuna ait olması durumunda ücret alınmayacaktır.	
	2	**HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT\YIKINTI ATIKLARININ DEPOLANMASI ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Kantarı bulunan depolama sahalarından (ton başına) depolama ücret aralığı- ton	**220,00 TL**
					b	Depolama sahasına gelen araç cinsi 0-3 m³ arası (3 m³ dahil) araç başına (Traktör vb.)	**410,00 TL**
					d	Depolama sahasına gelen araç cinsi 5,1 m^3 -10m^3 araçtan (10 m^3 dahil) araç başına	**3.225,00 TL**
					e	Depolama sahasına gelen araç cinsi 10,1 m^3 -18m^3 araçtan (18 m^3 dahil) araç başına	**4.100,00 TL**
					f	Depolama sahasına gelen araç cinsi 18,1 m^3 üstü araçtan-araç başına	**8.150,00 TL**
					g	Depolama sahasına gelen araç ıslak/çamur mal taşıyan araçlar(araç başına)	**8.150,00 TL**
	3	**KONUTLARDAN ÇIKAN MOLOZ, İNŞAAT \ YIKINTI ATIĞI TAŞINMASI ÜCRET TARİFESİ**					
					a	**Çuval (25 kg) moloz / eşya alımı, taşıması ve bertarafı (12 çuvala kadar, çuval başı**	**220,00 TL**
					b	**13 – 31 çuval arası talepler (1 Mini Damper / Çöp Taksi ücreti alınır, V-1)**	**2.500,00 TL**
					c	**32 – 63 çuval arası talepler (1 Damperli Kamyon ücreti alınır, V-2)**	**6.250,00 TL**
					d	**64 – 100 çuval arası talepler (2 Damperli Kamyon ücreti alınır, V-2)**	**12.500,00 TL**
					e	**Atık eşya: 3'lü Koltuk (3 çuval karşılığı)**	**600,00 TL**
					f	**Atık eşya: 2'li Koltuk (2 çuval karşılığı)**	**400,00 TL**
					g	**Atık eşya: Tekli Koltuk (1 çuval karşılığı)**	**200,00 TL**
					h	**Atık eşya: Yatak / Baza (2 çuval karşılığı)**	**400,00 TL**
					i	**Atık eşya: Mutfak Dolabı (3 çuval karşılığı)**	**600,00 TL**
					j	**Atık eşya: Boy Dolabı, Klozet, Masa, Lavabo, Kapı – her biri (1 çuval karşılığı)**	**200,00 TL**
	4	**TEKNİK PERSONEL SAHA KONTROL ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Teknik personel saha kontrol ücreti (arazi düzenlemesi rehabilitasyon vb. keşifler)	**4.750,00 TL**
	5	**DAMPERLİ KAMYON KİRALAMA ÜCRETLERİ**					
			5.1	**Mini Damper (Çöp Taksi) Kiralama Ücreti (TL/saat)**			**2.600,00 TL**
	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine Mini Damper (Çöp Taksi) Kiralanması, taşınması, bertaraf Ücreti (Yükleme kiralayana aittir)						
			5.2	**Damperli Kamyon (4-5 m^3 'e kadar) Kiralama Ücreti (TL/saat)**			**6.400,00 TL**
	Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, marina, liman, özel siteler, sanayi işletmeleri sanayi siteleri vb.) talep üzerine, Katı Atık Ücret Tarifesi dışında kalan her türlü atık eşyaların (iri hacimli atıklar) ve çuvallanmış molozların alınması, taşınması ve bertarafı için damperli kamyon kiralama ücreti (Yükleme kiralayana aittir)						
						Ücretlere KDV Dahildir.	
	6	**ÖLÇÜLER VE AYAR MUAYENE ÜCRETLERİ**					
					a	Ölçü Ayar Yerinde Muayene Ücreti - Şehiriçi	**1.025,00 TL**
					b	Ölçü Ayar Yerinde Muayene Ücreti - İlçeler	**1.300,00 TL**
						KDV DAHİLDİR	
MADDE: 14							
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ							
						*İcra birimi tarafından yapılacak tebliğatlar karşılığı kişilerden alınacak bedel	**GÜNCEL POSTA BEDELİ**
MADDE: 15							

YALOVA BELEDİYESİ 2027 YILI GELİR TARİFESİ

TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ							
	1	**PEYZAJ ATIKLARININ TAŞINMASI VE YOLLARIN YIKANMASI**					
					a	5 M2'e kadar kamyonla peyzaj atığının alınması taşınması	**4.000,00 TL**
	2	**TEKNİK PERSONEL SAHA KONTROL ÜCRET TARİFESİ**					
					a	Teknik personel saha kontrol ücreti (arazi düzenlemesi rehabilitasyon v.b. , Keşifler)	**4.550,00 TL**
ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR.							

Meryem ATAÇ

Tarık Burak EVİN

Tülay ÖZÇELİK

Bülent TANIR

Hasan Yaşar GENÇER