

G22-c-11-a-3-b

G22-c-11-a-2-c

MUHTELİF TİCARET ALANLARININ VE GELİŞME ŞARTLARININ DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM

SINIRLAR

- İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- - - MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANI

- TİCARET ALANI
- TİCARET TURİZM ALANI
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

KARAYOLLARI

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU VE BÖLGESİ
- OTOPARK
- TRAFİK ALANI

KONUT ALANLARI

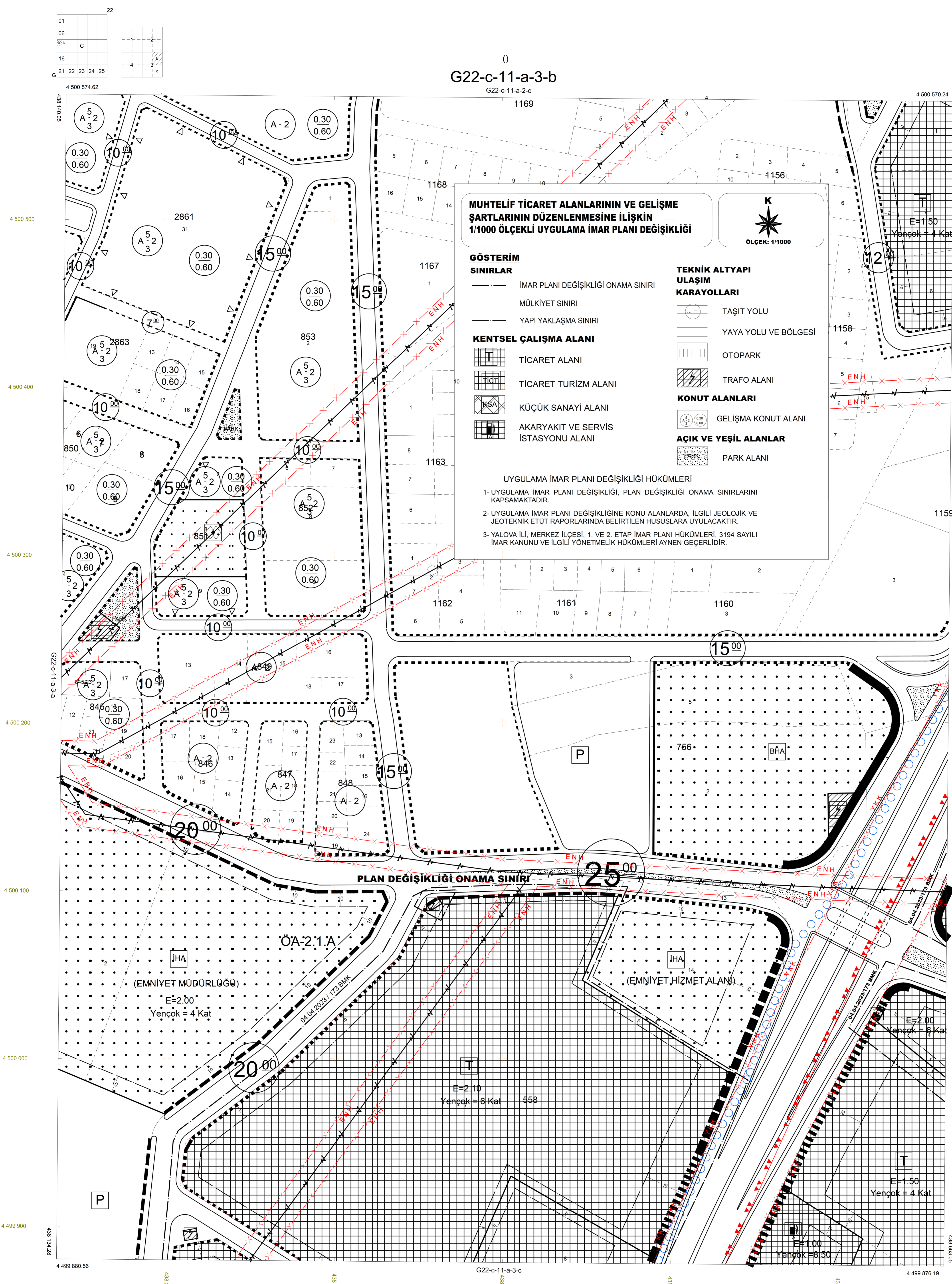
- GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK ALANI

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HÜKÜMLERİ

- 1- UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARINI KAPSAMAKTADIR.
- 2- UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANLARDA, İLGİLİ JEOLJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 3- YALOVA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, 1. VE 2. ETAP İMAR PLANI HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ AYRIN AYRIN GEÇERLİDİR.



1/1000

-G22-c-11-a-3-b