



## MECLİS GÜNDEMİ

Doküman  
No  
YİM.F.03

Rev.Tarihi  
01.11.2024

Rev. No  
01

Sayfa No  
1/2

DÖNEM	2024
TOPLANTI	KASIM
TARİH	05.11.2024
SAAT	14:30
YER	RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ (RDKM)

1. Açılış ve yoklama.
2. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; 02.09.2024 tarih ve 253 sayılı Belediye Meclis Kararına Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından yapılan itirazın görüşülmesi ile ilgili teklifi.
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; 02.10.2023 tarih ve 371 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onanan plan notuna ilişkin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından iletilen plan inceleme raporunun görüşülmesi ile ilgili teklifi.
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; 04.12.2023 tarih ve 454 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ilave imar planına ilişkin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından iletilen plan inceleme raporunun görüşülmesi ile ilgili teklifi.
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; UEDAŞ tarafından Kirazlı Köyü, 151 ada, 8 parselin bir kısmının trafo alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili teklifi.
6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; İl Özel İdaresi tarafından Samanlı Köyü, 150 ada 1 parsel, 151 ada 2ve 3 parseller ve çevresi ile Bağlarbaşı Mahallesi, 1294 ada ve çevresine ilişkin hazırlatılan plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili teklifi.
7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Belediye Hizmet Alanı olarak planlı olan Bahçelievler Mahallesi, 1397 ada, 9 parselin yeniden düzenlenmesine ilişkin teklifi.
8. Gelirler Müdürlüğünün; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 10.10.2024 tarih ve 981068 sayılı yazısı ile, Armagaz A.Ş.'nin Gaz Dağıtım Lisansının İptali nedeniyle, Belediyemize devir edilmiş olan hissenin devir talebinin görüşülmesi ile ilgili teklifi.
9. Gelirler Müdürlüğünün; 2025 Yılı Gelir Tarifesinin (Ücret) belirlenmesi ile ilgili teklifi.
10. Gelirler Müdürlüğünün; Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit ve Dul Yetimler Derneği, Yalova Belediyesi ve Aile Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü ile üçlü ortak proje yapılarak gazilerimize ve şehit ailelerine verilen hizmet kalitesinin artırılması amacıyla protokol yapılması için Belediye Başkanı Mehmet GÜREL'e yetkisi verilmesi ve Yalova ili Merkez Adnan Menderes Mahallesi Sanat Sokak 441 adanın doğusunda bulunan 74 m<sup>2</sup> yapının 10 yıl süre ile tahsis edilmesi ile ilgili teklifi.
11. Gelirler Müdürlüğünün; Türkiye Muharip Gaziler Derneği, Yalova Belediyesi ve Aile Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü ile üçlü ortak proje yapılarak gazilerimize verilen hizmet kalitesinin artırılması amacıyla protokol yapılması için Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesi ve Yalova İli Merkez Bağlarbaşı Mahallesi İnan Sokak 1441 ada 9 parselin Kuzeyinde bulunan tek katlı yapının 10 yıl süre ile tahsis edilmesi ile ilgili teklifi.
12. Gelirler Müdürlüğünün; Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Merkez Gaziosmanpaşa Mahallesi, ada 271, parsel 15 sayılı 1154.52 m<sup>2</sup>(arsa) yüzölçümlü taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrası gereğince ihale edilerek belediyemizce satışının yapılması ile ilgili teklifi.
13. Mali Hizmetler Müdürlüğünün; Belediyemizin 2025 Yılı Mali Yılı Bütçesinin görüşülerek karara bağlanması ile ilgili teklifi.
14. Mali Hizmetler Müdürlüğünün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin son fıkrası hükmüne istinaden ilgili hesapların kamu yararına tahsis edilmesi konusunda gerekli kararın alınması ile ilgili teklifi.



## MECLİS GÜNDEMİ

Doküman  
No  
YİM.F.03

Rev.Tarihi  
01.11.2024

Rev. No  
01

Sayfa No  
2/2

15. Mali Hizmetler Müdürlüğünün; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü ile Yalova Belediyesi Başkanlığı arasında Yalova İline İçme Kullanma ve Endüstri Suyu Sağlanması İle İlgili 12/09/2014 tarihinde imzalanarak yürürlüğe giren protokol kapsamında Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ödenecek maliyetlerin karşılanmasına ilişkin kurumumuz ile Yeşil Körfez Su Birliği arasında protokol yapılması hususunda Belediye Başkanı Mehmet GÜREL'e yetki verilmesi ile ilgili teklifi.
16. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün; memur boş kadrolarında derece değişikliği yapılması ile ilgili teklifi.
17. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün; memur dolu kadrolarında derece değişikliği yapılması ile ilgili teklifi.
18. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün; 6831 sayılı Orman Kanunu ve Ek 16.'ncı maddesi kapsamında "Orman Sınırları Dışına Çıkarma İşlemlerine İlişkin Yönetmelik" gereği İlimiz Tavşanlı mevkiinde bulunan ALTINOVA OİŞ: 11, TAŞKÖPRÜ OİŞ:10 13.789,85 m<sup>2</sup>'lik seri ve bölmenin hafriyat toprağı dolgu izin işlemlerinin yürütülmesi maksadıyla alanın tahsis, ruhsat, v.b. başvuruların yapılması, teminat bedellerinin ödenmesi, taahhütlerin imzalanması ve yerine getirilmesi, gerekiyorsa ilgili kurumlarla protokollerin imzalanması, işletilmesi ve gerektiğinde süre uzatımı gibi tüm iş ve işlemlerin Belediyemizce yerine getirilmesi maksadıyla Yalova Belediye Başkanı Mehmet GÜREL'e yetki verilmesi ile ilgili teklifi.
19. Özel Kalem Müdürlüğünün; Belediyemiz ile Bursa Büyükşehir Belediyesi arasında Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ile ilgili teklifi.
20. Trafik Düzenleme Komisyonu Kararlarının görüşülmesi.
21. İmar Komisyonu Kararlarının görüşülmesi.
22. Plan ve Bütçe Komisyonu Kararlarının görüşülmesi.
23. Dilek ve Temenniler.

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
FİRDEVS ÜSTEL YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ	ÖMÜR BAYAR BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI	MEHMET GÜREL BELEDİYE BAŞKANI